



מועצה אזורית  
עמק-יזרעאל

## פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 42 מיום 18 פברואר 2018 (ג' אדר תשע"ח)

### נוכחים:

|             |             |                |              |              |               |
|-------------|-------------|----------------|--------------|--------------|---------------|
| אייל בצר    | עידו דורי   | יואל בן ברוך   | חיים כהן     | יוסי גת      | גבי בורנשטיין |
| משה סולומון | שי יזרעאלי  | זיו ורהפטיג    | חנה פרידמן   | יוחאי פורת   | לימור ירון    |
| מיכאל ראטה  | יריב בן עזר | שמעון סויסה    | ישראל ויזל   | טניה בונצ'וק | אפי קידרון    |
| משה לפידות  | משה ציפורי  | דניאל די קסטרו | איתי אדמון   | אבנר כרמון   | יאיר כץ       |
| עומר נוביץ  | דורון מור   | שאול פינקרפלד  | אלי בן סימון |              |               |

### חסרים, הודיעו:

|             |          |             |              |              |          |
|-------------|----------|-------------|--------------|--------------|----------|
| אופיר שדמי  | מיקה בכר | טאהא סוואעד | חיים יזרעאלי | מרדכי הייזלר | גלעד דקל |
| שמואל טלמור |          |             |              |              |          |

### חסרים, לא הודיעו:

|              |          |                   |              |  |  |
|--------------|----------|-------------------|--------------|--|--|
| טוניה ליפשיץ | טלי זייד | עדנאן עבד אל חלים | עופר שלזינגר |  |  |
|--------------|----------|-------------------|--------------|--|--|

**משתתפים:** דן תנחומא, עו"ד עודד דונג, דובי וינגרטן, שגיא וייץ, מירי שריג, מורן ניר, רפאל פלוט (דברת), ניר הילדסהיים (שריד).

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול קודם
2. הנחות מארנונה - תקנות ההסדרים במשק המדינה
3. תמיכות מועצה לשנת 2018
4. ועדת ביקורת גבעת אלה
5. תב"רים, תב"רים פיתוח
6. שונות

### ראש המועצה – דיווחים:

משרד הפנים הקים ועדות גאוגרפיות לבחינת גבולות וחלוקת הכנסות. אנחנו שייכים לוועדת גליל עליון והעמקים. זו ועדה קבועה עם צוות קבוע שדן בבקשות של רשויות לשינוי גבולות ולחלוקת הכנסות. הוועדה מעסיקה אותנו בחודשים האחרונים. היום התקיימה ישיבה לעניין חלוקת הכנסות מבסיסי מעלול ורמת דוד. כידוע, בשל ביטול המעמד של "עיר עולים", תקציב המועצה קוצץ ב-12 מלש"ח בפריסה לארבע שנים, "הדב כבר בלי פרווה". הצגנו עובדה זו ועל כך שאין סיבה לחלוקת הכנסות עם השכנים. היתה הכנה טובה שלנו ובסך הכל הקשרים ושיתופי הפעולה עם הרשויות השכנות הם טובים. הטיעונים שלנו מבוססים. הפיתוח של המועצה, המרחקים, ארנונה שאנו גובים מהתושבים, כל אלו הוצגו בכדי למנוע פגיעה נוספת בהכנסות המועצה. את הבקשות סביב אזור תעשייה אלון תבור נראה שהצלחנו להסיר, למעט בקשת בוסתן אל מארג' שבאים עם "נדוניה" של 200 דונם, איתם הגענו להסכמה לחלוק ב-10% (החישוב נעשה לפי מספר התושבים). טרם התקבלה החלטת הוועדה. היתה גם הצעה לפרק את המועצה בוסתן אל מארג'.

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 42 מיום 18 פברואר 2018 (ג' אדר תשע"ח)

- 1 -

מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

www.eyz.org.il | עמק יזרעאל



יש שתי רשויות שלא דיברו איתנו והגישו בקשה חד צדדית. טבעון מבקשים לספח את בית זייד, כפר תקווה ואדמות שדה יעקב. רמת ישי מבקשים להתרחב על אדמות בית שערים וכפר יהושע. אנחנו מתנגדים. אין שום סיבה שמצדיקה התפתחות שלהם על חשבון שטחים חקלאים, מדובר בישובים גדולים והם יכולים להגדיל את אזורי התעשייה שלהם.

ההנהלה קיבלה החלטה לשמש כוועדת גבולות של המועצה. בסך הכל אנחנו מתמודדים לא רע עם כל הבקשות. שכרנו את שירותיו של דב קהת מנכ"ל משרד הפנים לשעבר, והוא מרכז את הנתונים של המועצה, את תחזית הצמיחה של המועצה ואת הצרכים שנדרשים היום ושידרשו בעתיד.

### **מאבק כנגד הקמת שדה תעופה בעמק:**

המאבק ממשיך. המדינה, קרי המועצה הארצית לתכנון ולבנייה קיבלה החלטה חשובה מבחינתנו, לקדם גם את תכנון חלופת נבטים. אנחנו נחויבים להמשיך במאבק הזה ולקדם את נבטים. ב 07 נובמבר 2017 עשינו מהפך וגרמנו לכך שהמועצה הארצית מקדמת תכנית בעשרות מיליוני שקלים לנבטים. צרפנו את אלוף נמרוד שפר למאבק שתומך בדרום, לנמרוד איש חיל האוויר, יש תשובות להתנגדויות של חיל האוויר. לדעתי חיל האוויר מהווה את החסם העיקרי להקמת השדה בנבטים. זו המשימה שלנו, לעמוד מול הטענות של חיל האוויר. למשרד התחבורה יש את דו"ח סלומון שממליץ על הקמת השדה בנבטים. אנחנו ממשיכים לקדם גם את חיפה כשדה בינוני חליפי ונבטים יהיה השדה הגדול, יש קואליציה עם הרשויות השכנות לקידום נבטים וחיפה.

שמעון סויסה: מה התחנה הבאה שנדע אם אנחנו בכיוון הנכון, או שאנחנו נרדמים עוד פעם? אייל בצר: המילים "נרדמים עוד פעם" מיותרות.

שמעון סויסה: עברנו תקופה שנאמר שאין כוונות שיקום שדה תעופה והגענו למצב שזהו איום.

אייל בצר: הנושא הוא מורכב, המועצה הארצית קיבלה החלטה ב 07 נובמבר 2017 לקדם תכניות מפורטות עם תסקירי סביבה וכד' לשני שדות (נבטים ורמת דוד), זהו תהליך ארוך שצפוי לקחת כשנה וחצי. במסגרת הזמן אנחנו פועלים לשכנוע כל הגורמים עד כמה הקמת השדה ברמת דוד היא איזולת.

### **469. אישור פרוטוקול קודם מיום 31.12.2017:**

בשל טעות סופר בסעיף 464 נרשמה שירי רוט במקום איה יעקב ת.ז. 032821431, ההרכב הנכון הינו;

א. ענת בוהנה - מנהלת ת.ז. 57178584

ב. יעל שגיא – מזכירה ת.ז. 40258873 (במקום אור דינה שלום)

ג. איה יעקב ת.ז. נציגת הורים ת.ז. 032821431

### **החלטה:**

**לאשר את פרוטוקול ישיבת המליאה מיום 31 דצמבר 2017 כולל תיקון טעות סופר בשינוי**

**מורשה חתימה חשבון הורים בבי"ס שגיא, שריד.**

**בעד: 21 נגד: 0 נמנע: 0**

**מאושר ✓**



#### 470. הנחות מארנונה – עדכון תקנות ההסדרים במשק המדינה:

בתאריך 25 ינואר 2018 התפרסם בקובץ תקנות 7939 תיקון לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), תשנ"ג – 1993, שגיא וייץ מציג את [ ] (מודגש הצהוב עיקרי השינויים). שגיא וייץ: בסעיף 2 יש שתי התניות למתן הנחה;

- ♦ עדכון הכתובת בתעודת הזהות של מבקש ההנחה לכתובת בתחום המועצה.
- ♦ לצורך עמידה במבחן הכנסה - מבקש ההנחה ידרש להעביר תדפיסי חשבונות בנק. הערכה כספית על פי הנתונים ממחלקת הגבייה, כ 100 אלש"ח בשנה. בשנים קודמות אימצה מליאת המועצה בעמק יזרעאל את מקסימום ההנחה למעט נכס ריק.

#### החלטה:

לאשר את התוספת להנחות מארנונה כמפורט **בנספח א'**

בעד: 28 נגד: 0 נמנע: 0

מאושר ✓

# זיו ורהפטיג: מה לגבי הנחה מארנונה לחיילי מילואים?

שגיא וייץ: טרם אושר, ועדת השרים לענייני מילואים החליטה על מספר הטבות לחיילי מילואים כולל הנחה מארנונה בסך 5%, ההחלטות טעונות אישור הממשלה. לכשיתקבל אישור הממשלה, הנושא יובא לאישור מליאה.

#### 471. תמיכות מועצה לשנת 2018:

דן תנחומא מציג את המלצת ועדת התמיכות (**מצ"ב נספח ב'**) שנקבעו לפי נוסחאות המבוססות על פי התבחינים שאישרה מליאה המועצה בחודש ספטמבר 2018.

**עמותת כאן בשבילך, קבוצת הכדורסל המשותפת:** ההמלצה להעביר חצי מתחום התמיכה (275 אלש"ח) היות ועונת הכדורסל היא מספטמבר עד יוני והתמיכות לפי לוח השנה הגרגוריאני. בחודש ביולי 2018 יובא לדיון ועדת תמיכות האם לאשר את המחצית השנייה בסך 275 אלש"ח וזאת במידה והעמותה תעמוד בקריטריונים וההסכם בין הרשויות ימשך.

**עמותה נגד שדות תעופה ברמת דוד ובמגידו:** לא עומדים בקריטריונים ולמרות זאת ועדת תמיכות וההנהלה ממליצים ומבקשים שהמועצה תאשר מתקציבה 40,000 ₪ לפעילות, לא העברת כסף.

**עמותת אוהל מאיר, בית כנסת בשדה יעקב:** התמיכה מותנת בקבלת הכסף ממשד הדתות.

# **מצ"ב נספח ג'**, פרוטוקול ועדת תמיכות.

יואל בן ברוך: כחול לבן?

דן תנחומא: התקבל אישור העמותה לניהול כעמותה עירונית, ככזו היא גוף מתוקצב ולא גוף נתמך.

יואל בן ברוך: בית האמנויות

דן תנחומא: אישרו 1.2 מלש"ח, כאשר 200 אלש"ח מותנה בבדיקה ברבעון האחרון אם יש צורך.

יואל בן ברוך: איך כל ה 960 הם מהעמק, אחד לא?, מי נתן את הנתונים?

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 42 מיום 18 פברואר 2018 (ני אדר תשע"ח)

- 3 -

מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

www.eyz.org.il | עמק יזרעאל



דן תנחומא: זה הדיווח, אני מעריך שלאה זית ויואל גרינציג.

שגיא וייץ: יש כחמישה – שישה מבחון.

יואל בן ברוך: בשנה שעברה היו 17 מבחון.

שגיא וייץ: זה לא משנה לצורך העניין, ייתכן שהיתה טעות הקלדה. בכל מקרה אני אבדוק את מספר המשתתפים שוב.

יואל בן ברוך: איך רשום שהתקציב הוא 4 מלש"ח ובשנה שעברה היה 5.7 מלש"ח, ככה הם ירדו.

דן תנחומא: זה התקציב ללא התמיכה, התקציב לא מול עיני כרגע בכדי לענות.

יואל בן ברוך: שכר נבדק? איפה דו"ח?

שגיא וייץ: בדקנו שהשכר לא עולה מעל 22%

יואל בן ברוך: 22% זה הנהלה וכלליות

שגיא וייץ: התבחינים מדברים על 22% הוצאות הנהלה וכלליות.

דן תנחומא: יואל, אתה מטעה את חברי המליאה, אני מקריא את סעיף 14;

*המועצה תביא בגדר שיקוליה בקביעת גובה התמיכה למוסד ציבורי את ההוצאות לשכר של מוסד הציבור ומידת התאמתן לנורמות השכר הנהוגות במוסדות ציבור דומים הפועלים שלא למטרת רווח, וזאת על דרך הפחתת שיעור התמיכה בשיעור החריגה בשכר, ככל שתימצא.*

אנחנו בודקים את סך הכל השכר של הנהלה מהתקציב.

יואל בן ברוך: לא רשום הנהלה, רשום שכר.

דן תנחומא: מה המשמעות שמורה מרוויח 7,000 ₪ אם זה הרבה או לא, לפי מה אתה קובע. אנחנו עוברים על

יחס השכר הנהלה וכלליות מול התקציב.

יואל בן ברוך: אני שואל אם בדקתם את סעיף 14, הנהלה וכלליות זה סעיף 15.

דן תנחומא: אנחנו השבנו, אתה יכול לא לקבל את תשובתנו.

שגיא וייץ: הכל נבדק.

גבי בורנשטיין: יש ניהול תקין, זה אומר שעסק לא גרעוני, זה פשוט מאוד.

דן תנחומא: התייחסות לשאלה בעניין התקציב, בטבלה נרשם התקציב ללא תמיכות. בכדי להימנע שעמותה

תרשום שתקציבה 10 מלש"ח והיא מבקשת תמיכה של 9 מלש"ח.

יואל בן ברוך: סעיף 19, נבדק?

*תינתן עדיפות לעמותות שמעניקות הנחות או מלגות לתושבי מועצה בגובה של 20,000 ₪ לפחות – ינתן משקל של 5%.*

שגיא וייץ: לא רלוונטי.

דן תנחומא: יש עמותה אחת אז זה לא רלוונטי העדיפות, התמיכה היא בכל סעיף לגופו, לא מעבירים מסעיף לסעיף.

יואל בן ברוך: האם סעיף 19 נבדק בכל העמותות ומה התוצאה?

גבי בורנשטיין: איפה יש בעיה? ברגע שמישהו לא זכאי מה זה משנה אם הם נותנים הנחה?

שגיא וייץ: הכל נבדק לגבי כולם, המשקל לא נרשם.

יואל בן ברוך: מי קיבל את התוספת?

דן תנחומא: מסבירים לך שאף אחד לא קיבל, רק כחול לבן נתנו והיום לא רלוונטי.

יואל בן ברוך: שאלתי סעיף 14, האם נבדק?

שגיא וייץ: כבר השבנו לך שהכל נבדק.

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 42 מיום 18 פברואר 2018 (ני אדר תשע"ח)

- 4 -

מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

www.eyz.org.il | עמק יזרעאל



מועצה אזורית  
עמק-יזרעאל

### החלטה:

לאשר את תמיכות המועצה כמפורט **בנספח ב'**

בעד: 21 נגד: 0 נמנע: 3

✓ מאושר

### 472. ועדת ביקורת גבעת אלה:

לשמירה על מנהל תקין בהתנהלותו ופעולותיו של הועד המקומי, חייב המחוקק ב"צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח – 1958", מינוי ועדת ביקורת בישובים. עבודת הביקורת בישוב מהווה בסיס חשוב לחיזוק האמון בין הקהילה לנבחריה ועובדיה. ועדת הביקורת היא גוף האוסף מידע, בודק ומבצע הלכה למעשה את מלאכת הביקורת הפנימית. המועצה האזורית תקבע ועדת ביקורת לועד המקומי מבין תושבי הישוב שאינם חברי הועד ואשר יציעו מועמדות (סעיף 130א(א) – (ו) לצו המועצות). ועדת הביקורת תכלול בין 3 – 5 חברים.

### תנאי הסף אשר נקבעו במועצה:

- המועמד אינו קרוב משפחה של חבר הועד המקומי.
- המועמד אינו עובד הועד המקומי, חבר מועצה או עובד מועצה, ואינו קרוב משפחה מדרגה ראשונה של אחד מהם.
- המועמד כשיר לכהן כחבר ועד מקומי.
- למועמד אין חוב סופי בשל ארנונה לועד המקומי כהגדרתו בס' 120(10) לפקודת העיריות [נוסח חדש]. (חוב סופי בעד שישה חודשים, שלא שולם ממועד התשלום האחרון של החוב ובמשך תקופה העולה על שנה; לעניין זה, "חוב סופי" – חוב, שחלף לגביו המועד להגשת השגה, ערר או ערעור, לפי העניין, ואם הוגשו ערעור או תובענה אחרת – לאחר מתן פסק דין חלוט או החלטה סופית שאינה ניתנת לערעור. (וד).
- לא מתקיים ניגוד עניינים המעלה חשש לתקינותה של עבודת הביקורת. המועצה בדקה את תנאי הסף: ד' (בעניין חוב סופי), ורישום במרשם התושבים ביישוב.

### החלטה:

ממליצים למליאה למנות לוועדת ביקורת ועד מקומי גבעת אלה את ה"ה:

אהוד אורי ת.ז. 50080464, עילם ארגוב ת.ז. 31986151, רמי ברטה ת.ז. 54617386, דודו

הלפר ת.ז. 50452507, אמיר עציון ת.ז. 29091923, משה שנפ ת.ז. 45433935.

מצטרפים לתמיר בלום.

בעד: 26 נגד: 0 נמנע: 0

✓ מאושר



#### 473. תב"רים:

שגיא וייץ מציג את רשימת התב"רים – מצ"ב **נספח ד'**.

יואל בן ברוך: הסוללים, זה מינוס?

אייל בצר: יש מענק.

שגיא וייץ: יש מענק של 2.2 מלש"ח, היישוב כ 3 מלש"ח, היטלי ביוב 1.447 מלש"ח.

יואל בן ברוך: היטלי ביוב, זה ספציפי של היישוב?

דן תנחומא: אני מזכיר שההיטל הוא כללי, אין תחשיב ליישוב.

יואל בן ברוך: דברת, איפה המצינג?

דן תנחומא: באופן עקרוני יש מצינג, יש מקרים פרויקטים שהיישוב עושה לבד, ההתחשבות הסופית היא חצי חצי.

דובי וינגרטן: יש השתתפות של היישוב (דברת) בסך 80 אלש"ח.

#### החלטה:

לאשר את התב"רים המפורטים **בנספח ד'**.

בעד: 27 נגד: 0 נמנע: 0

מאושר ✓

#### 474. תב"רים פיתוח 2018-2019:

דן תנחומא מציג את עומס המילוות – מצ"ב **נספח ה'**.

בתכנית הפיתוח יש שני מרכיבים עיקריים: 1. מילוות, 2. היטלי השבחה.

בשנת 2018 ניקח הלוואות בסך 7781 אלש"ח ובשנת 2019 9813 אלש"ח.

בשנת 2012 היינו ב 67.5 מלש"ח ובשנת 2019 נהיה 58 מלש"ח שמתוכם יש 10 מלש"ח שנותנות לנו תשואות כלכליות (שכירות ועדה "יזרעאלים", פרויקט פוטוולטאי) – כך מהחזר מילוות יש להוריד כ 1.3 מלש"ח, כמעט 19 מלש"ח בתקופה של פחות משבע – שמונה שנים, זו הורדה יפה ובמקביל מתבצעות עבודות פיתוח גם במוסדות המועצה וגם ביישובים.

**נספח ו' – תב"רים פיתוח 2018-2019:** דן תנחומא מציג את המקורות ומקריא את רשימת התב"רים.

# תב"ר ייעוץ הנדסי כלכלי להתנגדות לשדות התעופה, ביקשנו הגדלת תקציב ל 250 אלש"ח ויידרש בהמשך להגדיל בעוד 170 אלש"ח.

אייל בצר: מעבר להוצאות השותפות של המועצה, יש חיבור של רשויות הצפון (עמק יזרעאל, מגידו, רמת ישי, טבעון) וכל המועצות בדרום בה הוחלט על תקציב של 1.0 (אחד) מלש"ח מהצפון, עמק יזרעאל 420 אלש"ח, הסכומים נקבעו לפי גודל הרשויות ו 1.0 מלש"ח מהדרום.

דן תנחומא: בהתחלה דובר על 250 אלש"ח לכל אחת מארבעת הרשויות, ולאחר מכן עלתה האמירה שאין זה הוגן שרמת ישי לדוגמא ישתתפו בסכום זהה לעמק יזרעאל. רשויות הדרום קבעו אמות מידה שלפיהן הוחלט

מה סך ההשתתפות לכל רשות. מצ"ב אמות המידה



# תב"ר מועדוני נוער: זיהנו חוסר גדול במועדוני נוער ביישובים, נפרסם קול קורא לוועדים המקומיים, וועד מקומי יצטרך להיות עם כ 600 אלש"ח זמין וקרקע זמינה. הפיס שינו את השיטה, במידה והוקצה לוועד מקומי כסף והוא לא ביצע, הכסף יוחזר לטובת כלל הרשויות ולא כמו שבעבר חזר לרשות. הקרקע תהיה על שם המועצה או חוזה ל 24 שנים ו 11 חודשים – מה שהפיס יקבע.

# תב"ר צח"י: הכסף משורייך, הרכב הציוד יקבע על ידי מחלקת ביטחון, תהיה השתתפות כספית של היישוב (ועד מקומי).

אפי קידרון: מה התכנית לכספי ההתנגדות?  
דן תנחומא: כל הפירוט התקציבי מפורט בנספח ז'.  
אייל בצר: ההתנגדות דורשת מאיתנו חוות דעת מקצועיות ולשם כך נדרש לשכור מומחים.  
משה סולמון: המזכירה שלנו אמרה שיש בקשה לגיוס כספים מהיישובים.  
אייל בצר: הבקשה לא של המועצה.  
זיו ורהפטיג: אני מתעקש להבין אם זה תקציב פיתוח, יש פה 80% אחזקה, הצטיידות. אני לא מצליח להבין למה זה בפיתוח. בטיחות קיץ זו השקעה?  
דן תנחומא: הצטיידות זו לא אחזקה.  
אייל בצר: זה השקעות גדולות, על סמך מה אתה אומר 80%? בטיחות קיץ זו השקעה.  
זיו ורהפטיג: יועץ לשדה תעופה זה לא פיתוח, אני חושב שזה צריך להיות במקומות אחרים, זה לא ראוי כי אין פה שום דבר שהוא פיתוח.  
דן תנחומא: מה שהוצג כאן זה תקציב פיתוח.  
אייל בצר: עוד מישהו רצה להתייחס? מי בעד לאשר את תכנית הפיתוח כפי שהוצגו על ידי מנכ"ל המועצה?

### החלטה:

לאשר את תב"רים פיתוח לשנים 2018-2018 המפורטים בנספח ז'.

בעד: 24 נגד: 1 נמנע: 0

✓ מאושר

אייל בצר  
ראש המועצה

דן תנחומא  
מנכ"ל המועצה

רשמה: מורן ניר