

ועדת השלושה של עמק יזרעאל

פרוטוקול ישיבה מיום _____

נוכחים: _____ מנכ"ל/מזכיר

גזבר _____

יועמי"ש _____

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: _____ תכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור בהיקף של מעל ל- 1,000 מ"ר מס' מג/6/2019

עמק יזרעאל סארי אבאס קא'א

(להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן

(להלן: "הקבלן") לביצוע בית ספר יסודי + חט"צ - בי"ס שדה יעקב - שלב ב' (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת

המכרז שבנדון שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בעי"מ (להלן: "משכ"ל"),

אשר לכביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול הפיקוח על ביצוע הפרויקטים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן

שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת

שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל: (יגיש הצדד)

ניסיון רב בניהול פרויקטים
ניסיון רב בעבודה עם משרד החינוך
ניהול שלב א' של בי"ס שדה יעקב
הנבחר והמבצע רבה על קבלת המכרז

חלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם

לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ט - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות

(מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד.

החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעת אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריכתו.

עמית מונצ'ר, עו"ד
מס' רשיון 59425
שד"ר יוס' 2, חיפה
"חלונות הסיטי" בנין "אורן"
יועץ משפטי

על חתום
גזבר

מנכ"ל/מזכיר
מועצה אזורית
עמק יזרעאל

אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מג/2019/6 לתכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי מכרז ובהתאם לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
3. בחליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות.
4. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
5. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
6. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
7. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
8. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בחליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
9. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
10. לא יחולו על ההתקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 73(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 73(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, וסעיף 73(7) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. תווה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
11. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.

תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

מרדכי כהן
המנהל הכללי

התשע"ט 3' אדר ב'
24 מרץ 2019

**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה
שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בתוקף הסמכות לפי תקנה 3(15)(א) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף
3(15)(א) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף
3(15)(א) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את
שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז
כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	מכרז
7 %	מכרז מג/6/2019 לתכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.

מרדכי כהן
המנהל הכללי

התשע"ט 5' אפריל
(2019) 24 מארץ