

ועדת השלושה של מ.איזורית עמק יזרעאל

פרוטוקול ישיבה מיום _____

נוכחים: _____ מנכ"ל/מוכיר
_____ גובר
_____ יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: _____ אספקה והצבה של מבנים יבילים מס': _____ מ/2018/14

מ.איזורית עמק יזרעאל (להלן: "הקבלן") לביצוע (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן **מס' 5 כיתות ומבנה שירותים** (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ביצוע הפרויקטים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב חיתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

(ניהול בארץ)

נימוקים לבחירת משכ"ל:

נסיון רב קניית ספקים
נסיון רב במתן שירותי ניהול
הכנה והסדרת רכש על רמת גבוהה

החלטת: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 153 (לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל תוך פרסום באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עמית מונצ'י עו"ד
מס' דש"ן 59426
שד' תל-ימ' 2, חיפה.
"חלונות המעורבות"
יועץ משפטי

על החתום

גובר

מנכ"ל/מוכיר

מועצה אזורית עמק יזרעאל

אישור מ.א.יזורית עמק יזרעאל

בהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) התשל"ב-1972 למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, ובהמשך לנוהל הצעת מחיר שנערך ע"י החברה למשק

וככלכלה, במסגרת מכרז מי/2018/14 הריני לאשר בזאת את ההצעה הזוכה:

שם הפרויקט: 5 כיתות ומבנה שירותים

מספר מכרז: נוהל הצעת מחיר מכרז מי/2018/14

שם הקבלן הזוכה: אמס אס.י. קונסטרוקציה

אנא העבירו אלינו חוזה לחתימה.


גזבר העיריה

**מועצה אזורית
עמק יזרעאל**


מנכ"ל העיריה
עמית מונצ'ר, עו"ד
מס' רשיון 59425
שד' פל-ים 2, חיפה.
"חלונות השנייה" ג'מ"ן "אור"
יועץ משפטי

16/11/17
תאריך



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

תאריך: 08/07/2019
טופס מס' 3

לכבוד:

יפתח אורן

עמק יזרעאל

מספר פקס:

א.ג.ג.

הנדון: ריכוז הצעות מחיר אספקה והצבה של
במסגרת מכרז מי/14/2018

5 כיתות ומבנה שירותים

1. בהמשך לבקשתכם ובהתאם לנוהל למתן אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) התשל"ב-1972 למכרזי מסגרת שעורך ארגון או מוסד ציבורי, פנינו לזוכים בפרקים הרלוונטיים במכרז שבנדון, לצורך קבלת הצעות מחיר.

2. לחלן פירוט ההצעות שהוגשו:

שם הקבלן	סה"כ ההצעה
אחים סלטי הנדסה בע"מ	₪ 667,744
ישראלרין ייצור מבנים 3000 בע"מ	₪ 686,070

מצ"ב העתק מההצעות המקוריות כפי שהועברו על ידי הקבלנים.

3. המחירים כוללים מע"מ ותשלום בגין שרותי ניחול תיאום ופיקוח של החברה למשק וכלכלה בשיעור של 8.5% משווי העבודות נטו שיבוצעו ע"י הקבלן כולל מע"מ.

4. נא הודיעו לנו בהקדם על החלטתכם, ל ניב שיאן הנדסה בפקס 08-6284761

5. עם קבלת הודעתכם ישלח אליכם חוזה התקשרות ומסמכים מלווים לחתימה.

6. המועד האחרון לחתימת חוזה במסגרת הפטור למכרז זה הוא 22/1/2020.

7. הערות:

לכבוד ה
איל שורצמן
סמנכ"ל

העתק:

מאיר חזן - מנהל ארצי

שלומי ביטן מנהל אזור

קובי אוהל מנהל פרויקטים - משכ"ל

אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז מכרז מ/14/2018 לתכנון, אספקה והצבה של מבנים יבילים, שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובתנאים לתנאיו.
2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות.
4. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
5. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
6. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
7. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
8. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
9. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
10. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה (7)3 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף (7)3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, וסעיף (7)3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
11. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.

התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

מרדכי כהן

המנהל הכללי

התשע"ט

23 יולי 2019

**אישור שיעורי תמורה בהסכם התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח עם חברה
שבעלי המניות שלה הם רוב הרשויות המקומיות**

בתוקף הסמכות לפי תקנה 15(א) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, לפי סעיף
15(א) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ולפי סעיף
15(א) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950, שנאצלה לי, אני מאשר את
שיעור התמורה עבור התקשרות לרכישת שירותי ניהול ופיקוח לעבודות הנערכות על פי המכרז
כמפורט בטבלה להלן:

שיעור התמורה	מכרז
8.5 %	מכרז מי/14/2018 לתכנון, אספקה והצבה של מבנים יבילים

תוקף אישור זה הוא למשך שנה מיום נתינתו.

מרדכי כהן
המנהל הכללי

התשע"ט 3' ע"ס
(2019 23 יואר)