

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 18 מיום 17.10.2010

נוכחים:

אייל בצר	זיו ורהפטיג	אבנר לוי	משה ציפורי	יריב בן עזר	יאיר שלו
דוד הלפר	יוסי גת	מרדכי פורמן	חנה פרידמן	יעל לביא אפרת	שאול פינקרפלד
יוחנן מעוז	אמיר כהן	רמי יחיא	עמי יעקובסון	ירון גרוסמן	ג'אמל עבד אל חלים
עידו דורי	גבי בורשטיין	אלי בן סימון	דן קנריק	אבנר כרמון	דפנה מאור
דוד דרורי	סלעית יעקובי				

נעדרים, הודיעו:

ורד מרקיאיר	אריק יחיאלי	זאב גור	דני פז	אמנון שלו
-------------	-------------	---------	--------	-----------

נעדרים, לא הודיעו:

גדעון סלעית	ארנון זייד	חיים חמי	משה מרקוביץ	עופר אבירן	איילת קלפון
טאהא סוואעד	דוד חדד	ירון אוחיון	מיכאל ראטה	אלכס גן	

משתתפים: דני עייק, דן תנחומא, אברהם ברקן, עו"ד יעל נורקין, עמירם הלוי, מירי שריג, מורן ניר, אתי גפן, רחל שחורי, מיכל ניר ארביץ, מיה בירמן.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול קודם
2. עיר ללא אלימות
3. עדכון תקציב 2010
4. הפקעה חלק מכביש הגישה להרחבת גבעת אלה
5. פתרון הנה"ח ארגוני למעונות / צהרונים ביישובים
6. מכירת מניות פלגי מים
7. תב"רים
8. תקציבי ועדים – עדכון
9. ארנונה לשנת 2011 – קריאה ראשונה
10. קבלת רשת המים של מנשיה זבדה להפעלת המועצה
11. "שותפות 2000" – נסיעה לחו"ל
12. אישור עבודה נוספת לעובד
13. שונות

148. אישור פרוטוקול מליאה מיום 5.9.2010

א. תיקון טעות סופר בסעיף 145 פתיחת חשבון בנק כספי הורים בי"ס רעים שמשית:
 הושמטו המילים בהחלטה "לאשר פתיחת חשבון בנק - כספי הורים". כלומר, היה צ"ל
 כתוב: "לאשר פתיחת חשבון בנק – כספי הורים ולאשר מורשי חתימה לחשבון
 הבנק, לבי"ס רעים". כמו כן, המילים "למורשי החתימה הקודמים בטלה זכות
 החתימה" צריכות להימחק (כי זה חשבון חדש).

החלטה

לאשר את פרוטוקול מליאה מיום 5.9.10, כולל תיקון הטעות בסעיף 145 לפרוטוקול
 מליאה 5.9.10, כפי שמנוסח בפרוטוקול זה.

בעד - 25 נגד - 0 נמנע - 0
 מאושר ✓

149. עיר ללא אלימות

מיכל ניר ארבע - מרכזת התוכנית מציגה את התוכנית (מצ"ב נספח א').
 הסבר מפורט באתר המועצה www.eyz.org.il
 עלות התוכנית כ 1.0 מלש"ח:

- השתתפות המשרד לביטחון פנים כ 0.5 מלש"ח
 - מועצה – לפי ביצוע
 - יישובים – לפי ביצוע
- 0.5 מלש"ח

הסכום לשנה זו הינו 750 אלש"ח וזאת משום שהתוכנית לא התחילה בתחילת שנה.
 חברי המליאה מברכים על התוכנית ומבקשים לקבוע יעדים מדידים להצלחה.

150. עדכון תקציב 2010

דני עייק מציג את הנושא - מצ"ב נספח ב' - עדכון תקציב 2 במבנה מ הפנים
 כולל באורים (2):
העדכון אושר בוועדת תקציב.
התקיים דיון – הסבר על הסיבות לגידול.

החלטה

לאשר את עדכון התקציב לשנת 2010
 בעד - 25 נגד - 0 נמנע - 0
 מאושר ✓

151. פתרון הנה"ח ארגוני למעונות / צהרונים ביישובים

דני עייק מציג את הנושא :

הואיל והתגלו בעיות בניהול מערכת הטרומ חובה ביישובים כגון : בעיה בהעברת כספים ממשרד התמ"ת להורים הזכאים, התערבות של הכספים בכספי הועד ומאחר ונוכח גודלו העצום של תקציב החינוך לגיל הרך אל מול תקציב הועד המקומי, קיים חשש של ממש כי גירעונות שאולי ייווצרו במערכת החינוך הרך יביאו לקשיים כלכליים לוועד המקומי ולגירעונות בתקציבו (שכן מדובר באותה קופה, אותו תקציב), כמו כן, כנראה שיש בעיות בניהול כ"א במצב הקיים ולאחר בחינת הנושא - מוצע לנהל את הנושא כדלקמן:

- א. כל ישוב יקים אגודה שיתופית מלכ"ת לניהול משק הגיל הרך על כל הנדרש.
- ב. האגודה תוקם בשנת 2011.
- ג. החל משנת 2012 לא תאשר המועצה הפעלה של המערכת במסגרת הוועד המקומי.
- ד. מערכת זו תאפשר ניהול תקין ויעיל עם בקרה ועמידה בתנאי החוק והסדר.
- ה. מערכת זו קיבלה את אישור משרד התעשייה והמסחר (מעונות יום) והיא תאפשר בין השאר את דרישת המשרד בנושא כספי הסיוע של המשרד.

החלטה

לאשר המלצת המליאה ליישובים לנהל את נושא מעונות / צהרונים כאגודה שיתופית מלכ"רית.

בעד - 25 נגד - 0 נמנע - 1

✓ מאושר

152. מכירת מניות פלגי מים

התקיים דיון נוסף בהמשך לדיון מישיבת ההנהלה מס' 18 מיום 29.8.2010 (מצ"ב נספח ג').

החלטה

- א. למכור את כל המניות בבעלות המועצה בחברת פלגי מים בע"מ. הליך המכירה יערך באמצעות מכרז פומבי, אשר יכלול מחיר מינימום למניה, אשר יחושב על פי הערכת שווי של פלגי מים בע"מ.
- ב. לסרב להצעה לרכוש את מניות מועצה אזורית מגידו בפלגי מים בע"מ, אשר יוצעו למועצה לפי מנגנון הזכות לסירוב ראשון

בעד - 23 נגד - 1 נמנע - 1

✓ מאושר

153. הפקעה חלק מכביש הגישה להרחבת גבעת אלה

עידו דורי מציג את הנושא.

א. עפ"י תב"ע 13320, שהיא התב"ע מכוחה מוקמת ההרחבה בגבעת אלה, מתוכנן כביש לשכונת ההרחבה, שתחתיו יעברו תשתיות ציבוריות. החלקה עליה עובר הכביש הינה רשומה בטאבו על שם מינהל מקרקעי ישראל (להלן: "המינהל"). בתוואי המתוכנן לכביש נטועים עצי זית. בעלי העצים מתנגדים לפינוי העצים. בעלי העצים טוענים שהרישום של החלקה אינו משקף נכונה את זכויותיהם. הזכויות בחלקה נרשמו רק לאחרונה על ידי המינהל במסגרת חלוקת חלקה שהיתה בבעלות משותפת של המינהל ושל בעלים פרטיים.

ב. בכל מקרה, חייבים לפנות את העצים מהתוואי המיועד לכביש על מנת שניתן יהיה לסלול את הכביש ולהעביר בו את התשתיות.

ג. **החלופה המהירה ביותר הינה באמצעות הליך הפקעה של חלקת הכביש על ידי הועדה ורישום החלקה על שם המועצה.** אם אחרי ביצוע ההפקעה (באמצעות פרסום הודעות מתאימות) לא יסכימו בעלי הזיתים לפנות את החלקה, הועדה תידרש להגיש תביעת פינוי – אך נראה כי תביעה כזו פשוטה ומהירה יותר מכל תביעה אחרת, לדוגמא מצד המינהל.

ד. גבעת אלה העניקה כתב התחייבות ושיפוי לועדה ולמועצה, לתשלום כל ההוצאות ו/או הפיצויים הכרוכים בהפקעה, הסיכונים המוטלים על המועצה עקב ההפקעה קטנים יחסית.

ה. אם המועצה ו/או הועדה לא יסכימו לבצע את ההפקעה, הפרויקט של שכונת ההרחבה עלול להתעכב למשך זמן ממושך, והמועצה עלולה להיות חשופה לתביעות מצד המשתכנים בגין נזקים שייגרמו להם עקב העיכוב באכלוס שייגרם.

בכל מקרה מדובר בשטח מזערי של 2.7 דונם ובשאר הכביש אין בעיה.

- במקביל נעשים ניסיונות נוספים מול בעלי העצים להגעה לפשרה.

החלטה

לפנות לועדה המקומית לתכנון ובנייה יזרעאלים ולבקש ממנה לפעול להפקעת חלקה 82 בגוש 17488 לטובת מועצה אזורית עמק יזרעאל, לצורך סלילת כביש במסגרת הפרויקט של הרחבת גבעת אלה.

בעד - 21 נגד - 0 נמנע - 1

✓ מאושר

154. תב"רים

דני עייק סוקר את רשימת התב"רים :

מספר תב"ר	שם תב"ר	סה"כ באלש"ח	גורם מממן	הערות
1488	מרכז הסעים שריד	686	מ.התחבורה 70% , מועצה קרנות 30%	הגדלה
1547	ביה"ס אזורי יפעת - הסדרי בטיחות בכביש גישה	300	מ.התחבורה 70% , מועצה קרנות 30%	הגדלה
1571	פירוק והחלפת אסבסט בגני ילדים	300.3	מ.החינוך	חדש
1545	עיר ללא אלימות	700	50% המשרד לבטחון פנים , 50% ישובים	חדש
1477	שיקום בית העם בנהלל	150	כללי חומש עד 750 אש"ח 1/3 ישוב , 2/3 מועצה , והיתרה 50% ישוב , 50% מועצה	הגדלה
1504	הלוואה לתוכנית חומש 2009	-75	העברה לתב"ר 1477 חומש נהלל	הקטנה
1572	בית כנסת כפר גדעון	450	משרד הדתות	חדש
1572	בית כנסת כפר גדעון	1150	תרומת כפר גדעון	חדש
1563	תכנון שיפוץ אולם ספרוט גבת	1900	מועצה 1,100 , חברת ביטוח 500 , מינהל הספורט 300	הגדלה
1573	הרחבת אמפי אזורי ביי"ס נהלל (מ 3000 ל 5000 מקומות)	1500	750,000 קק"ל , 750,000 מועצה קרנות	חדש
	סה"כ	2,136		

החלטה

לאשר את התב"רים.

בעד - 22 נגד - 0 נמנע - 0

✓ מאושר

155. תקציבי ועדים - עדכון

א. **תיקון תקציבי ועדים לשנת 2009 – עפ"י אישור חריג משרד הפנים לשנת 2009**

גזבר המועצה מציג את תיקון תקציבי היישובים :

מס'	שם וועד מקומי	אזור ארנונה	תקציב	פרוטוקול ועד לאישור תקציב	הערות
1	היוגב	ג'	884	✓	
2	כפר ברוך	א'	627	✓	
3	הושעיה	ב'	1,938	✓	עפ"י ביצוע בפועל

החלטה

לאשר תיקון תקציבי ועדים לשנת 2009: היוגב, כפר ברוך והושעיה

כמפורט בטבלה.

ב. תיקון תקציבי ועדים לשנת 2010

גזבר המועצה מציג את תיקון תקציביי היישובים – עדכון לשנת 2010 בגין מעבר מ 9.17% ל 7.5% החזר ליישובים.

	<u>פרוטוקול ועד</u> <u>לאישור</u> <u>תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>אזור ארנונה</u>	<u>שם הישוב</u>	
	√	626	א'	כפר ברוך	1.
	√	1,241	ב'	בית לחם הגלילית	2.

החלטה

לאשר תיקון תקציביי ועדים לשנת 2010: כפר ברוך, בית לחם הגלילית כמפורט בטבלה.

בעד - 20 נגד - 0 נמנע - 0

✓ מאושר

156. ארנונה לשנת 2011 – קריאה ראשונה

דני עייק מציג את הנושא.

לקראת חודש נובמבר, על המועצה לתת דעתה לעניין צו ארנונה של המועצה לשנת 2011: בבקשה לאישור חריג שהגישה המועצה לשנת 2010, אשר במועד זה עדיין איננו יודעים מה יחליטו משרד הפנים ומשרד האוצר בגורלה.

החלטה

לאשר את צו הארנונה לשנת 2011, בהתאם לנוח צו הארנונה לשנת 2010, כפי שהיה בתוקף ערב קבלת החלטה זו, בתוספת שיעור העלאת הארנונה אשר יותר על פי חוק לשנת 2011, בשינויים המפורטים להלן:
 א. מאחר וטרם התקבלה אצל המועצה החלטות שר הפנים ושר האוצר (להלן: "השרים") בבקשה שהגישה המועצה לאישור חריג לשנת 2010, הוחלט לקבל מחדש ולחזור על החלטות של העלאת ארנונה משנת 2010 גם לשנת 2011:

(1) להעלות את כל תעריפי הארנונה באזור ח' ובאזור ז' של צו הארנונה בשיעור של 2.8%;

(2) להעלות את כל תעריפי הארנונה באזור ה' של צו הארנונה כדלקמן: הסיווגים של "תעשייה", "קרקע תפוסה", "משרדים", "מסחר" ו"מחסנים" יועלו בשיעור של 7.4% וכל יתר הסיווגים באזור ה' יועלו בשיעור של 10%.

(3) אזור ד' בצו הארנונה של המועצה יבוטל וכל הנכסים הכלולים בו ערב הביטול, יועברו ויכללו באזור א' של צו הארנונה.

(4) עקב העברת נכסי משרד הביטחון לאזור א', יתווסף לאזור א' בצו הארנונה של המועצה סיווג חדש של "מסלול הסעה ו/או המראה ו/או נחיתה לכלי טיס" בתעריף של 2.49 ₪ למ"ר בתוספת ההעלאה אשר תותר בחוק.

(5) במידה ולא תתקבל הבקשה לבטל את אזור ד' ולהעביר הנכסים הכלולים בו לאזור א', הוחלט להעלות את כל תעריפי הארנונה באזור ד' בשיעור של 2.8%.

(6) להעלות תעריף של "קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים" בכל האזורים בצו הארנונה של המועצה לתעריף בשיעור של 7.87 ₪ למ"ר, בתוספת שיעור ההעלאה שיותר בחוק לשנת 2011.

(7) להעביר את נכסי מכללת עמק יזרעאל מאזור ב' של צו הארנונה לאזור א' של צו הארנונה.

ב. המועצה מעלה העלאה חריגה את שיעור הארנונה בכל האזורים, לכל הסיווגים הכלולים בצו הארנונה של המועצה, בשיעור אשר יחד עם שיעור ההעלאה אשר יותר בחוק לשנת 2011 יהיה 3%. במידה ולא אושרו בקשות המועצה לשנת 2010, המפורטות בסעיפים (1) ו-(2) לעיל, העלאת הארנונה החריגה תיכלל בתוך ההעלאה המבוקשת לאותם אזורים לשנת 2011, ולא בנוסף לה.

בעד - 13 נגד - 1 נמנע - 1

מאושר ✓

157. קבלת רשת המים של מנשיה זבדה להפעלת המועצה

עקב בעיות קשות בנושא אספקת המים במנשיה זבדה, עד כדי חשש לקבלת צו משר הפנים אשר יחייב את המועצה לקבל מערכת המים, המועצה ואגודת המים של מנשיה זבדה הגיעו להסכמה כי המועצה תתפעל את מערכת המים במנשיה זבדה. תשלום עבור המים יוטל על ידי המועצה על פי כללי המים, על התושבים, יגבו היטלי מים. מצב רשת המים טוב יחסית (בוצע סקר). יוחלפו שעונים בהתאם לנדרש (כ- 260 יחידות).

- אגף הנדסה – מים וביוב ומחלקת הגביה מטפלים בנושא על כל היבטיו.
- כל הפעילות כרגע תבוצע במועצה.
- ייחתם הסכם בין האגודה למועצה לנושא זה.
- כל בית אב יקבל הודעה בנדון.

החלטה

לאשר את ניהול ותפעול של רשת המים של מנשייה זבדה על ידי המועצה.

בעד - 20 נגד - 0 נמנע - 0

מאושר ✓

158. "שותפות 2000" – נסיעה לחו"ל

ועדת ההיגוי של "שותפות 2000" מתקיימת בחודש נובמבר בדטרויט: אייל בצר, חנה פרידמן ורחל שחורי חברי ועדת ההיגוי הוזמנו ע"י "שותפות 2000" להשתתף בוועדת ההיגוי;

- כרטיסי הטיסה ע"ח המועצה - עלות כל כרטיס טיסה כ - \$ 1,000.
- השהייה ע"ח "שותפות 2000".

ראש המועצה ייעדר מהארץ החל מיום שני 8/11/2010 אחה"צ עד ליום שישי 19/11/2010, חזרה לעבודה ביום ראשון 21/11/2010.

ס.ר. המועצה עידו דורי ימלא את מקומו של ראש המועצה בהעדרו מהארץ.

החלטה

לאשר את נסיעת ראש המועצה, סגנית ראש המועצה ומ.אגף חינוך לוועדת ההיגוי של "שותפות 2000" בדטרויט, ע"ח המועצה 3 כרטיסי טיסה בלבד.

אושר ללא מתנגדים. ✓

159. אישור עבודה נוספת לעובד

עובדים המועסקים במועצה ב 100% משרה ומבקשים לעבוד בעבודה נוספת על מנת לקבל שכר, מחוייבים בקבלת אישור המועצה. על המועצה לשקול את השיקולים הבאים, בעת מתן האישור: העבודה הנוספת היא לטובת הכלל; העבודה הנוספת אינה עלולה לפגוע לרעה בתפקידיו של עובד המועצה; אין בעבודה הנוספת משום תחרות בלתי הוגנת, עם מי שאינו עובד המועצה; אין בעבודה הנוספת כדי ליצור התקשרות בין העובד לבין אדם, תאגיד או מוסד, העומדים במגע כספי, מסחרי או ענייני עם המועצה; העובד הצהיר על השכר יקבל עבור העבודה הנוספת.

העובד [REDACTED] הגיש מכתב בו מפרט על מצב כלכלי קשה כמפרנס יחיד ל 3 ילדים, מצב אשר מחייב אותו בהכנסה נוספת, העובד מועסק במועצה בבי"ס [REDACTED] ב 100% בימים א' - ו' 07:00-14:00. העובד מבקש לעבוד בעבודה נוספת בשעות שהן לא שעות העבודה המפורטות לעיל.

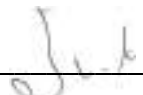
על פי המידע שנמסר למועצה העבודה הנוספת אינה עלולה לפגוע בתפקידו של העובד במועצה, אין ניגוד עניינים.

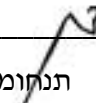
החלטה

לאחר שנבדק וכי כל התנאים לאישור העבודה הנוספת מתקיימים לגבי [REDACTED] בלבד ולאחר דיון בבקשתו, המליאה אישרה לעובד [REDACTED] (ולו בלבד) לעבוד בעבודה הנוספת עד סוף דצמבר 2011.

בעד - 16 נגד - 1 נמנע - 0

✓ מאושר


אייל בצר
ראש המועצה


דן תנחומא
מנכ"ל המועצה