



מועצה אזורית
עמק-יזרעאל

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 35 מיום 21 מאי 2017 (כה' אייר תשע"ז)

נוכחים:

אייל בצר	עידו דורי	דניאל די קסטרו	משה לפידות	יוסי גת	אפי קידרון
יואל בן ברוך	שי יזרעאלי	זיו ורהפטיג	חנה פרידמן	ישראל ויזל	שמואל טלאור
מרדכי הייזלר	גלעד דקל	שמעון סויסה	מיקה בכר	טניה בונצ'וק	חיים יזרעאלי
חיים כהן	אלי בן סימון	יריב בן עזר	איתי אדמון	אבנר כרמון	גבי בורנשטיין
טוניה ליפשיץ	משה ציפורי	דורון מור	עופר שלינגר	יוחאי פורת	מיכאל ראטה

חסרים, הודיעו:

שאול פינקרפלד	יאיר כץ	אופיר שדמי	עומר נוביץ	טלי זייד	
---------------	---------	------------	------------	----------	--

חסרים, לא הודיעו:

טאהא סוואעד	רן יפעה	עדנאן עבד אל חלים	לימור ירון		
-------------	---------	-------------------	------------	--	--

משתתפים: דן תנחומא, עו"ד עודד דונג, דובי וינגרטן, ליאת מלכה, שגיא וויץ, מירי שריג, מורן ניר

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול קודם
2. שימוע ועד מקומי מושב בלפוריה (חברי הועד מוזמנים)
3. דוח ביקורת הפנימית לשנת 2016 + מעקב אחר תיקון לקויים
4. תמיכות 2017 – דיווח (הוקי ובית האמנויות, מכתב הבהרה)
5. החלטת ועדת סל השירותים מיום 26 מרץ 2017
6. בקשת עובד (100%) לעבודה נוספת חוץ למועצה (ש.ע)
7. שמות רחובות קיבוץ יפעת (עדכון רחוב לפי בקשת משרד הפנים)
8. עדכון תקציב 2016 ועד מקומי שריד (לפי ביצוע)
9. אישור מיחזור הלוואות
10. דירקטורים
11. העברת חלקות (37, 63, 70 בגוש 17414) באזור התעשייה שגיא 2000 – חיוב ארנונה תב"רים
12. שאילתות
13. שונות



ראש המועצה, ברכות להישגים:

- ◆ **הוקי גלגליות:** קבוצת ההוקי (בית לחם הגלילית ואלוני אבא) זכו באליפות המדינה.
- ◆ **אליפות אירופה, קראטה:** מדליית זהב לעודד בארי משמשית, מדליית זהב גלי חורב מבית לחם הגלילית, מדליית ארד למעיין דה לוי כפר יהושע.
- ◆ **אולימפיאדת הפיזיקה האסיאתית:** מדליית ארד לניצן שפירא משמשית.
- ◆ **כדורסל:** נערים א' העפילו לגמר, במשחק בית הפסידו, משחק גומלין יתקיים השבוע.

דיווחים:

- ◆ **שדה יעקב:** מברכים את החלטת האסיפה בשדה יעקב להתנגד להקמת תחנת כח על גז שהייתה אמורה לקום בכניסה לכפר יהושע.
- ◆ **שדה תעופה משלים לנתב"ג:** ב 24 מאי יתקיים דיון "שולחנות עגולים" במועצה הארצית בירושלים, בנושא החלופות למיקום שדה התעופה. אנחנו מאוד לא מרוצים מהחלופות שעל הפרק; רמת דוד, בקעת בית נטופה (קרקע פרטית ונראה שקשה להפוך אותו לשדה תעופה), בקעת עכו, נבטים, עובדה, רמון. עובדה ורמון קרובים לאילת, ונבטים ידוע שמשרד הביטחון מתנגד. לצערנו, חלופת חיפה לא עלתה, רת"א עשו בדיקות לפני שנים ופסלו בגלל הקירבה להר הכרמל. אנחנו עשינו כל מאמץ כדי שגם חלופת חיפה תובא לדיון. בשל אמות המידה, נפסלה החלופה של חיפה; אמות המידה הינם שטח של 3,000 דונם קרקע ו 3 ק"מ אורך מסלול, חלופת חיפה הייתה על סף כניסה בגלל הקרקע אך נפסלה על נושא האווירי, בגלל קשיים הקשורים לנחיתה אוטומטית. עשינו בדיקות שלנו לגבי נחיתה מכשירים. אנחנו נציג בדיון למה לא נכון להקים בעמק יזרעאל ולמה כן חשוב לבדוק את חלופת חיפה בצורה אובייקטיבית. בחיפה יש כבר שדה תעופה ואפשר להאריך את המסלול לכיוון היס. מבחינה תחבורתית יש בחיפה רכבות לתל אביב, לנהריה, לעמק, לכרמיאל ותהיה גם רכבת קלה. בישיבה בירושלים אנחנו נדחוף לבדיקת חלופות נוספות. העמק פקוק מאוד גם ללא שדה תעופה.

376. אישור פרוטוקול קודם מיום 02.04.2017:

שמעון סויסה, בסעיף אישורי שכר לא נרשם ששמוליק שאל האם רק הוותק או גם איכות העבודה קובעת את העלאת השכר.

החלטה:

לאשר את פרוטוקול מישיבת המליאה מיום 02.04.2017
בכפוף לבדיקת ההקלטה לבקשת הוספת השאלה של שמוליק.

בעד: 24 נגד: 0 נמנע: 0

✓ מאושר



377. שימוע ועד מקומי בלפוריה:

אייל בצר מציג את המלצת ההנהלה מיום 07 מאי 2017;

החל מהתאריך 01 יוני 2017 עד ליום 31 דצמבר 2017 להעביר את ועד מקומי בלפוריה למודל תפעול 1. במהלך התקופה לעיל;

- יוסדרו הנושאים הבעייתיים שהועלו בדוח הביקורת ובשאיפה להחזיר את ניהול המושב לידי הועד המקומי בסוף התקופה.
- המושב ינוהל על ידי המועצה באמצעות המזכיר/ה.
- המועצה תנהל את תקציב הועד המקומי.
- יוקם צוות מועצתי לפיקוח על הסדרת הנושאים הבעייתיים שיכלול נציג מאגף קהילה ורווחה ומנהלת מחלקת ישובים.
- הצוות ימנה יועץ ארגוני ליווי המושב במהלך התקופה.

בעקבות המלצת ההנהלה, התכנסנו להכנת תכנית עבודה במידה המליאה תאשר.

גלעד דקל: האם הכוונה שב 01 ינואר 2018 יוחזרו הסמכויות?

אייל בצר: בתחילת כל שנה המליאה מחליטה על האצלת סמכויות לוועדים השונים. במועד זה תתקבל החלטה גם לעניין בלפוריה וניתן יהיה להחליט אם ואיזה סמכויות מאצילים לוועד.

חיים יזרעאלי: הועד יתפקד בתקופה זו?

אייל בצר: הועד לא מפוסר, המועצה מבטלת אצילת סמכויות שנאצלו לוועד.

חיים כהן: מי מממן את היועץ הארגוני?

אייל בצר: יובא להחלטת המליאה.

חיים יזרעאלי: למה לא מוצגת הצעת העבודה של היועץ הארגוני?

אייל בצר: ביישוב יש את הרכזת החברתית שתמשיך לתפעל את הוועדות, היועץ הארגוני יבדוק את השטח וימליץ על דרך פעולה.

רפאל פלוט: כולם יודעים את הסיבות ללקיחת הסמכויות לוועד?

אייל בצר: היו הרבה בעיות בהתנהלות הועד המקומי בלפוריה, יצא דו"ח מבקר שבעקבותיו חברי הועד הוזמנו לשימוע ולאור כל האמור, התקבלה החלטה שמוצגת לאישור המליאה.

זיו ורהפטיג: בעבר שללו למנשיה זבדה את הסמכויות כי היה קשר פלילי.

אייל בצר: ברגע שהבנו שהישוב לא יכול לתפקד, ביטלנו אצילת סמכויות לישובים נוספים. המדיניות שלי כראש מועצה הינה לאצול סמכויות, אך יש ישובים שאי אפשר לאצול להם.

אלי יהודה: ועד מקומי בלפוריה מורכב מ- 5 חברים שמתוכם 3 חברים גם באגודה החקלאית. התקבלו תלונות מתושבים בעניין הקשר בין האגודה החקלאית לוועד המקומי בנושאים שונים; כביש הכניסה, גן ילדים ועוד... ישיבות ועד מתנהלות לא כמו שצריך, לא נחתמים פרוטוקולים, הועד לא מתפקד. הכנסנו גוף ניטרלי לבקר את התנהלות הועד, אין לוועד ועדת ביקורת שמתפקדת, הביקורת החיצונית ואני סברנו שנכון לתת תמיכה חיצונית לקביעת סדרי עבודה תקינה ולפי הוראות צו המועצות.

יואל בן ברוך: בדו"ח של הולצמן הוא כותב על תלונות של מילי ליבוביץ, אין שם פירוט, השאלה מה עושים עם זה? התלונות שהמבקר הולצמן לא בדק אבל ציין שהועברו למועצה. מה לויז מבקר המועצה?



אייל בצר: התלונות הועברו למבקר המועצה ויש תלונות שהועברו למבקר המדינה.

אלי יהודה: חלק מהתלונות נבדקו ונמסרו תשובות למתלונן, לראש המועצה ולנילון. דו"חות בדיקה לא מתפרסמים לציבור. חלק מהתלונות נמצאות בביור.

יואל בן ברוך: יועץ משפטי איפה הוא? בין הוועד המקומי לאגודה החקלאית.

דן תנחומא: לוועד המקומי יש יועץ משפטי.

מילי ליבוביץ (חבר ועד מקומי בלפוריה): הוועד מתנהל טוב על אף כל הבעיות, הועד עם פלוס 600 אלש"ח, הפעילות שקרתה במושב בשלוש שנים האחרונות לא קרתה 30 שנה בבלפוריה, המועצה לא נותנת לנו גב בבעיות, מתעלמת מבעיות שאנחנו מעלים, המועצה נותנת קלף פתוח לאגודה, לדוגמא: אי גביית ארנונה ממבנה האגודה, התעמרות בתושבים בוועדת היזרעאלים לעומת חברי האגודה שמקבלים ביזרעאלים יד פתוחה, התנהלות לא תקינה של שני חברי ועד, יש 30 נושאים שחלקם מאוד בעייתיים. מדובר על המבקר שעושה את עבודתו, שנתיים וחצי לא קיבל את המסמכים בכדי לקבל תשובות. 3 מלש"ח שעברו לאגודה לתשתיות במקום לוועד המקומי. גן הילדים החדש נבנה על הקרקע של האגודה, אני לא יודע איך עושים דברים כאלו. היטלי השבחה, תושב משלם 70 אלש"ח לבית ושכונה 400 אלש"ח, שכונה חדשה שמוקמת על ידי האגודה, הבוקר נחסם שביל ללא ידיעת הוועד המקומי על ידי מישהו מהאגודה.

אייל בצר: האם אתה מתנגד להמלצת ההנהלה?

מילי ליבוביץ: מתנגד בצורה שהוצגה, יש למנות מלווה לבלפוריה ולא לקחת סמכויות כי המועצה אשמה.

אייל בצר: עצם זה שלא הגבנו לדבריו של מילי ליבוביץ, זה לא אומר שאנחנו מסכימים עם מילה אחת של מה שנאמר פה.

אמציה גילת (חבר ועד מקומי בלפוריה): אני חבר הוועד המקומי וגם חבר בפורומים שונים במועצה בהתנדבות שנים ארוכות. ההחלטה כרגע בלתי נמנעת, איש לא טען כאן לחוסר של טוהר מידות בוועד המקומי. היחידה של הוועד המקומי לא תפקדה היטב. התנהלו ויכוחי סרק עקרים בין מי שרושם על ידי עצמו ומתנגד לרישום פרטוקול. במשך התקופה נעשו דברים על ידי הוועד המקומי, הוועד המקומי הנוכחי יוכל להפיק פי 4 עפ"י הרצון הטוב שהושקע, רוב הזמן התבטא בסכסוכים אישיים. הוועד המקומי צריך סיוע. אני לא יודע לגבי ועדים אחרים במועצה, יש בארץ ישובים שסובלים קשות מכניסת גורמים שונים להתיישבות העובדת שמוטב שלא היו נכנסים ולשמחתנו אנחנו לא הגענו לכך. חשוב שהתנהלות תהיה מתוך כוונות טובות, שהמוטיב לא יהיה עניין כלכלי ערכי של מישהו שמעוניין לעשות משהו לטובת ענייני הכלליים והפרטיים ואני לא אפרט ומניע את הוועד. אני חושב שהכנסת מלווה שיועד מה לפניו בצד החברתי והניהולי יכולה להיות רבה, גורם אובייקטיבי יכול לתרום רבות להתנהלות הוועד. הישוב לרבות האוכלוסייה החדשה מורכב מאוכלוסייה מעולה. האפשרויות שהיו לאורך התקופה הזו, להפיק הרבה יותר מהאמצעים שעומדים לרשות האגודה שהיתה מוכנה להקדיש לצרכי הציבור כולו, וזה לא נעשה כי הוועד המקומי לא הגיע לשיתוף פעולה מתאים עם האגודה ולצערנו זה הפך למאבק. אני חושב שמבקר המועצה עשה את עבודתו נאמנה, מבקר המועצה לא נכנס לצד החברתי, מה שצריך זה משהו הרבה יותר גדול. אני תומך בהמלצת ההנהלה.

אייל בצר: תודה רבה לאנשי בלפוריה. עכשיו אנחנו נכנסים לדיון.

יריב בן עזר: אני חבר בוועד האגודה, לכן אני מבקש לא לקחת חלק בדיון (עוזב את חדר המליאה).

יוחאי פורת: איך מחליפים ועד?

אייל בצר: אנחנו לא מחליפים ועד, אין כאן עילה. המועצה לוקחת סמכויות שאצלה לוועד בכדי לשפר את ההתנהלות.



דני דה קסטרו: עלו שתי אופציות; ליווי ולקיחת סמכויות. ליווי זו אופציה יותר רכה של עזרה ליישוב. למה עולה האופציה של לקיחת הסמכויות?

דן תנחומא: אנחנו מוצפים בתלונות מתוך הוועד המקומי, על ההתנהלות הפנימית שלהם. הם לא מסוגלים לנהל את עצמם. תלונות על העסקת עובד זר, זו לא בעיה שאנחנו צריכים לטפל. דליה ואני היינו בישיבת הוועד המקומי והסברנו את נהלי העבודה. מזכיר ויו"ר היישוב צריכים לטפל בבעיות ואם הבעיות מופנות אלינו, אין צורך בליווי, יש צורך בלקיחת סמכויות. ה-20:80 הפך ל-10:90.

אלי בן סימון: אני מצפה שתהיה תכנית מצד הגוף המלווה / המבקר, שלא תישאר שום תלונה באוויר. חצי שנה שבעה חודשים זה טוב, אבל בנושא התלונות חשוב שלא תהיה תלונה שלא נבדקה.

גבי בורנשטיין: בישיבת ההנהלה התקיים דיון יותר אמוציונלי בהשתתפות מזכירת הוועד המקומי. צריך להבין שהוועד המקומי לא מתפקד, לא חותמים על פרוטוקולים, לא חותמים על צ'קים, כל ההערות של מילי ליבוביץ על פלילי – נמסר לו בהנהלה שיפנה למשטרה, זה לא התפקיד והסמכות של המועצה לחקור נושאים פליליים. כל שנה המליאה דנה בהאצלת סמכויות, יש כאן נקודת התחלה וצפי של סוף במטרה לפתור את הבעיה.

זיו ורהפטיג: אם יש הערה פלילית צריך לטפל.

גבי בורנשטיין: פלילי, שיפנה למשטרה, ברגע שהמועצה תיקח את הסמכויות, המטרה שהתושבים יקבלו שירות. חסרה לי ההחלטה מי מממן את היועץ הארגוני? לטעמי צריך למצוא את הדרך שלא הכל ישולם על ידי הוועד המקומי.

שמעון סויסה: נאמר שהועברה תלונה לפני שנתיים וחצי, האם זה נכון שהמבקר לא קיבל את המסמכים? למה לא מפזרים את הוועד?

זיו ורהפטיג: מי עשה את הכביש הזה?

אלי יהודה: יש תלונה שהוגשה בעניין כביש הכניסה, מדובר על כספים מהרכבת לאגודה החקלאית.

חיים יזרעאלי: אם רק יועברו הסמכויות לאדם מוכשר ככל שיהיה, לא ישתנה. צריך במקביל תהליך של גישור, עבודה מול הוועד למתן כלים לעבודה ביחד. הועלו טענות של מינהל תקין, זה בא לפתח המועצה שאחראית. יש צורך לפרט את הבעיות ולטפל בהן, כתיבת נהלים.

חנה פרידמן: יש כאן אי בהירות, הוועד לא פוזר, סמכויות שהואצלו לו נלקחו ממנו. היועץ הארגוני ייפגש עם הוועד המקומי והוועד החקלאי וילמד את הדברים, לאחר מכן ימליץ כיצד נכון לפעול. היועץ ראה לנכון לעבוד עם הוועד המקומי לנהלי עבודה, קביעת תחומי אחריות. יש להגדיר נהלי עבודה בדיוק כמו שאייל בצר אמר. הצדדים לא בשלים לגישור, יש צורך בהגדרות ברורות לעבודה.

מהות ההחלטה כרגע הינה "GO" או "NO GO", אין צורך לנהל דיון על האידך.

אייל בצר: המטרה שהוועד המקומי יחזור לניהול וסמכויות ב 01 ינואר 2018. המשימה לתת להם כלים לעבוד אחד עם השני. מקור הסמכות זה המועצה. הרכזת החברתית ומזכירת היישוב ימשיכו לתפקד.

מיכאל ראטה: התלונות עוברות למבקר המדינה?

אייל בצר: המועצה הינה גוף שלטוני ופועלת עפ"י חוק. כל תלונה עוברת למבקר המועצה, זכותו של המלין לפנות גם למבקר המדינה ומילי פנה.

אלי יהודה: תלונה שהגיע למבקר המדינה או כל גוף מעלינו לא יכולה להיבדק גם על ידינו עפ"י חוק, אלא אם מבקר המדינה פנה אלינו.



דן תנחומא: לא כל מה שנאמר זה נכון, לדוגמא בעניין גן הילדים, הקרקע של האגודה נכרה ל 25 שנים לועד המקומי כמקובל, על ההסכם עם בלפוריה יש את חתימת הוועד המקומי. אנחנו לא מגיבים להכל, אך לא כל מה שמתלוננים זה נכון.

ישראל ויזל: שני אנשים מהוועד המקומי בלפוריה דיברו, אחד חבר באגודה החקלאית ואחד לא, יש פה קלאסיקה של ישוב (מושב / קיבוץ) שחוזה הרחבה ועובר תהליך של בניית קהילה.

יואל בן ברוך: מילי הוא לא הגורם ולא הסמכות להחליט מה פלילי ומה לא. אני תומך באלי בן סימון, לא יכול להיות שתושב מתלונן ואין תשובה ואין תאריך, לא יכול להיות ששנתיים אלי יהודה מבקש חומר ולא מקבל מהישוב.

אלי יהודה: תלונות הציבור עפ"י חוק (התלונה המדוברת אינה שנתיים וחצי), מדובר בחומר שצריך להגיע מגוף פרטי שאינו כפוף למועצה ואין לי את הסמכות לדרוש מהם.

דן תנחומא: הכספים לכביש בעניין התלונה המדוברת, לא עברו מהמועצה.

יואל בן ברוך: כל התלונות של מילי שלא נדרש חומר מגופים פרטיים, המבקר צריך לענות.

חיים יזרעאלי: האם זה חוקי להחכיר אדמה?

דן תנחומא: כן.

אייל בצר: סעיף המימון ליועץ הארגוני, אין לנו כרגע הצעת מחיר בכדי לומר את הסכומים ולכן ההצעה היא 75% על חשבון הוועד המקומי ו 25% על חשבון המועצה. לועד המקומי יש תקציב, הוועד המקומי לא מפוזר.

היועץ הארגוני זו החלטה של המליאה.

גלעד דקל: מה סדר גודל של העלויות?

דן תנחומא: עדיין לא קיבלנו הצעה.

אייל בצר: מדובר בסכום של עד 50 אלש"ח (לכל התקופה).

דן תנחומא: בעניין הערת זמן בדיקת תלונה, לא ניתן לחייב את ממונה תלונות הציבור בלוחות זמנים.

אלי יהודה: דו"חות הבדיקה נמסרים רק לראש המועצה, לנילון ולמתלונן.

אלי בן סימון: מבקש לקבל את רשימת התלונות.

אלי יהודה: בדו"ח השנתי יש רשימה של כל התלונות שנבדקו עם הערה מוצדקת / לא מוצדקת.

זיו ורהפטיג: מבקש להצביע על הצעת דני דה קסטרו; מתן ליווי ללא לקיחת סמכויות.

דני דה קסטרו: אני הורדתי את הצעתי.

מצ"ב נספח א': דו"ח הביקורת לועד מקומי בלפוריה.

הצבעה:

הצעת ההנהלה:

החל מהתאריך 01 יוני 2017 עד ליום 31 דצמבר 2017 להעביר את ועד מקומי בלפוריה למודל תפעול 1.

במהלך התקופה לעיל;

- יוסדרו הנושאים הבעייתיים שהועלו בדוח הביקורת ובשאיפה להחזיר את ניהול המושב לידי הוועד המקומי בסוף התקופה.
- המושב ינוהל על ידי המועצה באמצעות המזכיר/ה.
- המועצה תנהל את תקציב הוועד המקומי.



- יוקם צוות מועצתי לפיקוח על הסדרת הנושאים הבעייתיים שיכלול נציג מאגף קהילה ורווחה ומנהלת מחלקת ישובים.
- הצוות ימנה יועץ ארגוני ליווי המושב במהלך התקופה.

נמנע: 0 נגד: 0 בעד: 23
מאושר ✓

הצעת זיו ורהפטיג:

לא לקחת לוועד מקומי בלפוריה את הסמכויות, להשאיר רק יועץ ארגוני
נמנע: 0 נגד: 0 בעד: 2
 לא אושרה

הצבעה בעניין מימון יועץ ארגוני;

החלטה:

25% מועצה, 75% ועד מקומי בלפוריה

עד לסכום כולל של 50 אלש"ח (100%)

נמנע: 0 נגד: 1 בעד: 23
מאושר ✓

אייל בצר: בעיין הסוגיה של אלי בן סימון, אנחנו לא יכולים לעבור על החוק. מבקר המועצה והיועץ המשפטי יעבירו חוות דעת.

אלי בן סימון: האם אפשר לקבל רק את רשימת התלונות?

אלי יהודה: יש את הרשימה בדו"ח.

גבי בורנשטיין: אני חושב שנכון לעדכן את התושבים ולא להשאיר רק ברמת הוועד המקומי.

ישראל ויזל: הדרך היחידה להצליח היא לקחת את הסמכויות ולתת ליועץ לעבוד.

זיו ורהפטיג: עכשיו המועצה אחראית והיא תצטרך לתת תשובות.

אייל בצר: התלונות ייבדקו עפ"י חוק, רשימת התלונות יתפרסמו נבדק / לא נבדק.

יואל בן ברוך: מבקש שהתלונות יוצגו במליאה.

אלי יהודה: בחוק נקבע שיש לשמור על סודיות.

עו"ד עודד דונג: התלונות לא יוצגו במליאה. אם מלין רוצה, הוא רשאי להעביר את התלונה שלו למליאה.



378. דו"ח הביקורת הפנימית לשנת 2016 + מעקב אחר תיקון ליקויים:

אלי יהודה מציג את דו"ח הביקורת (מצ"ב נספח ב' 220 עמודים), הדו"ח מורכב מכל דו"חות הביקורת שנבדקו בשנת 2016. המליאה קיבלה החלטה שכל דו"ח יוצג בפניה, רוב הדוחות הוצגו. **מצ"ב נספח ג'** דו"ח תיקון אחר ליקויים משנים קודמות, מרבית הליקויים תוקנו, המבוקרים (מנהלי מחלקות/אגפים, מנכ"ל, ראש המועצה) פועלים לתיקון.

החלטה:

מאשרים את דו"ח הביקורת הפנימית לשנת 2016 ודו"ח מעקב אחר תיקון ליקויים (מצ"ב נספח ב', ג').

מאשרים את המלצת ועדת הביקורת המועצתית;

- על הוועד המקומי לשתף פעולה עם ועדת הביקורת בביצוע בדיקותיה.
- למנות מבקר חיצוני לכל ישוב שלא יגיש מידי שנה דו"ח ביקורת שנתי עד חמישה חודשים מתחילת השנה.
- עלותו של המבקר החיצוני, תמומן מתקציב הוועד המקומי, יישלח מכתב התראה 60 יום לפני.

בעד: 27 נגד: 0 נמנע: 0
מאושר ✓

379. תמיכות לשנת 2017 – דיווח:

דן תנחומא מציג את ההבהרות שנשלחו לחברי המליאה לאחר הדיון שהתקיים במליאת המועצה בשיבתה ביום 05 מרץ 2017 עלו טענות בקשר לגובה התמיכות, כדלקמן;

עמותת הוקי גלגליות:

הטענה כי התקצוב נמוך לעומת התקצוב לעמותת כחול לבן ושתבחין 5.1 שאומר שתמיכה עד 20,000 ₪ לעמותת ספורט שמספר המשתתפים פחות מ 150 לא מתייחס לחברים מהעמק בכלל אלא לכלל החברים.

תגובת המועצה:

מצ"ב נספח ד' – בקשת התמיכה של עמותת הוקי גלגליות; סך התקציב לשנת 2017 כולו הינו 177 אלש"ח, מעיון בתקציב ההכנסות (**מצ"ב נספח ה'**) עולה כי דמי החבר הצפויים הינם 14,000 ₪. אין בתקציב שכר מדריכים והוצאות בגין פעילות.

מבירור עולה כי העמותה לא מפעילה את פעילות ההוקי, אלא עוסקת בגיוס כספים לצרכי הפעילות. בפעילות ההוקי יש קבוצות ליגה בוגרות (כ- 40 שחקנים) וחוגי ילדים בהם דמי החבר המשולמים ישירות למאמנים. דהיינו: הפעילות עצמה לא מופעלת על ידי העמותה ואין בידינו מסמכים הנוגעים לפעילות ההוקי עצמה (שכר



של בעלי תפקידים, אישורים על אופן ההתנהלות וכיו"ב מסמכים ואישורים שצריכים להתייחס לעמותה שמבצעת את הפעילות).

למרות האמור לעיל, לפני משורת הדין ונוכח ההסתמכות של העמותה על החלטת המועצה, מומלץ להותיר את ההחלטה על כנה. יחד עם זאת, לעתיד יובהר כי התמיכה צריכה להינתן לגוף שמבצע את הפעילות ולטובת הפעילות ולהבדיל מתמיכה בגוף שמגייס כספים ומעביר את התמיכה הלאה. רק בדרך זו ניתן להבטיח שמקבל התמיכה עומד בקריטריונים הקבועים בדין ובהחלטות המועצה.

העברת התמיכה מותנית בכך שסכום התמיכה ישמש לסעיפים 4, 7, ו-9 בלבד בהצעת התקציב לשנת 2017 כפי שהוגשה – (נספח ד'). מובהר כי מתקני ההוקי הם בבעלות הוועד המקומי. לפיכך, מאחר והמועצה לא רשאית להעביר כספי תמיכה לוועדים המקומיים, לא ניתן להעביר תמיכה לצורך בנייה ותחזוקה של המתקנים.

בית האמנויות:

העמותה הינה עמותה פרטית בפקוח המועצה. התמיכה מתחשבת בהוצאות העמותה בשנה הקודמת וכוללת כיסוי הוצאות הנהלה והרכבים מוזיקליים. השנה ירדה התמיכה ב 100 אלש"ח לעומת שנה קודמת, יש לציין כי ההורים משלמים בין 400 ל 550 ₪ בכל חודש.

יואל בן ברוך : בסעיף 5.1 לנוהל דובר רק מספר משתתפים כולל ולא רק על משתתפים מהעמק. עו"ד עודד דונג: מספר המשתתפים בפעילות נכתב על בסיס הבקשה. בבקשה נאמר שיש 147 משתתפים מהעמק. בבדיקה התברר שלעמותה אין משתתפים כי המבקשת היא לא העמותה שמפעילה את הפעילות. (לאחר שיואל נכנס לדבריו מפסיק לדבר).

380. סל השירותים:

דן תנחומא מציג את החלטת ועדת סל השירותים מיום 27 מרץ 2017. בישיבת המליאה מיום 20 נובמבר 2016 מינתה ועדה לבחינת סל השירותים בהשתתפות 3 יו"ר ועדים מקומיים. התקיימו מספר ישיבות. כבסיס לדיונים הוועדה החליטה לא להפחית מהסל של אף ישוב. התוספת התקציבית היא בשיעור של כ- 400 אלש"ח. הסל יהיה צמוד למדד הארנונה החל מיום 01 ינואר 2017. הוועדה החליטה פה אחד על תוספת של 418 אלש"ח לפי המפורט **בנספח ו'**. תתקיים בקרה כל 4 שנים לבדיקת שינוי במספר התושבים ולהתייחסות אם יהיה שינוי מהותי. ההחלטה של הוועדה הינה בתמיכת יו"ר הוועדים המקומיים. הוחלט שתקום ועדה לבדיקת תחומים להתייעלות. מיכאל ראטה : מבקש הסבר לחלק הראשון. אייל בצר : קבענו שאף יישוב לא יפגע. כמו כן הסל לא יועבר לפי סעיפים (גינון, כבישים, מטאטא וכד'). יינתן סל כספי ליישוב והביצוע ייבדק. נקבע סכום בסיסי וסכום לפי גודל האוכלוסייה ביישוב (קטן / בינוני / גדול). חלק שוויוני וחלק לפי גודל האוכלוסייה. הסל מוצמד למדד הארנונה החל מיום 01 ינואר 2017. דן תנחומא: הצגנו מספר נוסחאות, הישובים עבדו על בניית מודל במשך שלושה חודשים ולא הצליחו. יש ישובים שיש להם ארנונה משמעותית שלא למגורים, הוחלט לא לפגוע בישובים.



יוחאי פורת: איך נקבעו המספרים? איך אני אמור לפענח את הטבלה?

דן תנחומא: הישובים ביקשו, הועדה החליטה וממליצה להנהלה ולמליאה. 418 אלש"ח תוספת.

אייל בצר: מועצה אזורית עמק זרעאל גובה את סך הארנונה הנמוך ביותר ונותנת סל גבוה, העיקרון הוא גמישות כספית.

יוחאי פורת: כל הכבוד שעשיתם את זה וכל הכבוד על המספרים בטבלה. בתור חבר מליאה מגיע לי לדעת איך הגיעו למספרים האלו?

ליאת מלכה: זה קובץ אקסל פתוח. ניתן לראות את הפעולות החשבוניות שנעשו מי שלא יבין את הנוסחאות מוזמן לפנות אליי לעזרה באקסל.

חיים זרעאלי: ראיתי ש-15 יישובים יקבלו יותר ממה שקיבלו בעבר ו-19 הישובים מקבלים אותו הדבר, המשמעות שבעבר קיבלו יותר ממה שמגיע להם, לא מבקש שיורידו להם. 15 ישובים מקופחים.

ליאת מלכה: בעבר, היום אתה משפר את מצבם.

אייל בצר: הסל ייבדק עוד 4 שנים.

יואל בן ברוך: מה קורה עם הזמנת ועדת תקציב לישיבת ועדת סל השירותים?

אייל בצר: נושא ההלוואות היה בוועדת תקציב.

דן תנחומא: אני הייתי יו"ר ועדת סל השירותים, הוחלט על תוספת של 418 אלש"ח, אין סיבה לקיים דיון עם וועדת תקציב, ברגע שתהיה בקשה להגדלת תקציב נביא לדיון בוועדת תקציב, זו החלטת הועדה ולא ראינו שום סיבה לעכב אותה.

יואל בן ברוך: חלק מטרות הועדה היה לבחון כמה השחיקה (כמה היא?), לבדוק את מרכיבי הסל ואם יעלה הצורך לבחון את חלוקת האחריות בין המועצה לוועדים, כל אלו לא בוצעו.

אייל בצר: מנכ"ל המועצה אמר לך שהיו דיונים עם יו"ר הוועדים, מי שנפגע משחיקת התקציב זו המועצה יותר מהוועדים המקומיים.

יואל בן ברוך: כמה השחיקה בסל ב 12 השנים האחרונות? שלחתי מסמך שכל הנוסחה הזו היא סתמית. והצגתי לדן שבית לחם הגלילית מקופחים לעומת הישובים האחרים.

אייל בצר: אתה לא נציג בית לחם בלבד.

יואל בן ברוך: לא היה שום דיון, שום כלום, שום הצעות ושום בחינה למעט מה שדן הציג. ההמלצה שלי שמאחר והשחיקה ב 12 השנים האחרונות הייתה גבוה, בנוסף, להעביר 200 אלש"ח מהפסולת המוצקה לוועדים.

הצבעה:

הצעת ההנהלה;

מאשרים את המלצת ועדת סל השירותים מיום 26 מרץ 2017 ואת הסכומים בטבלה (מצ"ב)

נספח (').

♦ תתקיים בקרה כל 4 שנים לבדיקת שינוי במספר התושבים ולהתייחסות אם יהיה

שינוי מהותי.

נמנע: 0

נגד: 3

בעד: 20

✓ מאושר



הצעת יואל בן ברוך ;

שהאחריות על הפסולת המוצקה בוועדים המקומיים תעבור למועצה.

בעד : 4 נגד : 11 נמנע : 1

לא מאושר

381. בקשת עובד (100%) לעבודה נוספת חוץ למועצה:

העובד ש.ע. מבקש את אישור המליאה לאפשר לו עבודה נוספת בשעות הבוקר המוקדמות (05:30-06:45) ובשעות אחה"צ (16:00-16:30), כ 40 שעות בחודש וללא הקטנת היקף משרתו במועצה (100%). בפני חברי ההנהלה הוצגו הנתונים של העבודה הנוספת ונמסר כי אין ניגוד עניינים בין שתי העבודות. התנאים נבדקו בהתאם לסעיף 60 לצו המועצות לעניין אישור עבודה נוספת לעובד שמחזיק במשרה 100%. יוסי גת: מבקש לקיים דיון עקרוני על הנושא ללא שמות.

החלטה:

ראש המועצה מקבל את בקשת יוסי גת, בישיבת ההנהלה והמליאה הבאה יתקיים דיון עקרוני.

382. שמות רחובות – קיבוץ יפעת:

ביום 25 ספטמבר 2016 אישרה מליאת המועצה את שמות הרחובות ביפעת, משרד הפנים ביקש לתקן את שם הרחוב דרך יפעת מהסיבה שרחוב לא יכול להיות קרוי כשם הישוב. מבקשים לשנות לדרך הבנים.

החלטה:

לאשר את שם הרחוב דרך הבנים במקום דרך יפעת.

בעד : 17 נגד : 0 נמנע : 0

מאושר

383. ועדת מקומי שריד – עדכון תקציב 2016:

ליאת מלכה מציגה את עדכון תקציב 2016 של ועד מקומי שריד, מבקשים לעדכן את תקציב 2016; הגדלת תקציב מסך 2,117,032 ₪ לסך 2,205,319 ₪.

החלטה:

לאשר את עדכון תקציב ועד מקומי שריד לשנת 2016 לסכום של 2,205,319 ₪.

בעד : 16 נגד : 0 נמנע : 0

מאושר



384. אישור מיחזור הלוואות:

דן תנחומא מציג את הנושא לטובת קבלת ריביות יותר טובות. הסימולציה האינדוקטיבית הינה לתקופה של 5 שנים (באופן יחסי, בהתאם למח"מ הנוכחי) בריבית משתנה ע"ב הפריים $P+0\%$, תוך גילום עמלת הפירעון המוקדם בהלוואה החדשה. לעומת תזרים ההלוואות הנוכחיות, הסימולציה האינדוקטיבית מגלמת בהלוואה החדשה פוטנציאל לחיסכון כלכלי מהמהלך בסך של כ-0.5 מלש"ח וכן הקלה תזרימית בשנה הראשונה והאחרונה של חי ההלוואה.

החלטה

לאשר את מיחזור הלוואות.

בעד: 19 נגד: 0 נמנע: 0
מאושר ✓

385. דירקטורים:

דן תנחומא מציג את הנושא; המליאה נדרשת לאשר דירקטורים בגופים קשורים למועצה; בכל דירקטוריון נדרש הרכב של 1/3 נבחר ציבור, 1/3 עבדי הרשות, 1/3 נציגי ציבור ומתוך הכלל 1/3 נשים. הדירקטור צריך להיות בעל תואר ראשון, בעל ניסיון ניהולי ועדיפות לבוגר קורס דירקטורים. תקופת פעילות של כל דירקטור בדירקטוריון הינה 3 שנים עם אופציה לקדנציה נוספת של 3 שנים. לפי הצעת מליאת המועצה מיום 05 ספטמבר 2016 פנינו לתושבי המועצה על מנת לייצר מאגר מידע. קיבלנו מספר לא גדול של פניות, חלקם מוכרים וחלקם לא. מבקשים לאשר את;

- ◆ חגית אבנרי נציגת ציבור לדירקטוריון שגיא 2000
- ◆ טוניה ליפשיץ נבחר ציבור (חברת מליאה) לדירקטוריון שגיא 2000
- ◆ אורנה זית נציגת ציבור לדירקטוריון יזרעאל עפולה
- ◆ יעקב איציק נציג ציבור לדירקטוריון יזרעאל עפולה
- ◆ שמוליק דודאי נציג ציבור לדירקטוריון החברה הכלכלית
- ◆ מיכל נדלר נציגת ציבור לדירקטוריון החברה הכלכלית
- ◆ ירון בנאורי נציג ציבור לדירקטוריון החברה הכלכלית
- ◆ איריס גרומן נציגת ציבור לדירקטוריון יובלי העמק
- ◆ אהרון בן שחר נציג ציבור לדירקטוריון יובלי העמק
- ◆ גילה כהן נציגת ציבור לדירקטוריון יובלי העמק
- ◆ טטיאנה בונצ'וק נבחר ציבור (חברת מליאה) לדירקטוריון יובלי העמק

#חיים כהן לא משתתף בדיון ובהצבעה.



החלטה

לאשר את הדירקטורים הרשומים לעיל.

בעד: 19 נגד: 0 נמנע: 1

מאושר ✓

386. העברת חלקות (37, 63, 70 בגוש 17414) באזור התעשייה שגיא 2000 – חיוב ארנונה:

מיקה בכר לא משתתפת בדיון.

שגיא וייץ מציג את הנושא: מדובר במבנה של תחנת הדלק סונול, מסעדת ללה ומסעדת "בלובס" בסמוך לוועד מקומי שריד. המבנה ברובו ממוקם על חלק מחלקה 38 אשר מחויב, בהתאם לצו הארנונה, תחת אזור ה', ומקצתו על חלקה 37, המחויב בארנונה עפ"י איזור ח' (האיזור השירי).

צו הארנונה של המועצה מחלק את תחומי לצורך החיוב בארנונה למספר אזורים (א-ח'). אזורים א-ז' לצו הארנונה מתייחסים לשטחים שונים ברחבי המועצה. לעומת זאת, אזור ח' הינו אזור "שירי" והוא חל ביחס לכל השטחים שאינם כלולים תחת אזורים א-ז'.

החלקות הנדונות אינן כלולות בתחום הוועד המקומי שריד ואף לא באזור ה' זאת על אף שחלקות אלו מצויות בתחומי אזור התעשייה "שגיא 2000". פועל יוצא של האמור לעיל הוא – שחלקות אלו צריכות להיות מחויבות תחת אזור ח' (האזור ה"שירי"). ככל שהמועצה מעוניינת לחייב את החלקות הנ"ל תחת אזור ה' על מליאת המועצה לאשר שינוי זה, הרי שהדבר כפוף לקבלת אישור השרים, וזאת מכח הוראת סעיף 9(ב) לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב), התשנ"ג – 1992.

מצ"ב נספח ז' – מפת המבנה.

החלטה

לאשר את העברת חלקות 37,63,70 בגוש 17414 לאזור ה'.

בעד: פה אחד נגד: 0 נמנע: 0

מאושר ✓

387. תב"רים:

ליאת מלכה מציגה את רשימת התב"רים – מצ"ב נספח ח'.

מוטי הייזר: מאיפה כספי בית הכנסת לבית לחם הגלילית?

ליאת מלכה: כספי חומש יישוב ומועצה, מפורט בקובץ התב"רים מקורות לכל תב"ר.

יוסי גת: בעניין תב"ר 1924; לפי החלטת יזרעאלים יש לבצע רצועת גינון במנשיה מכספי משרד השיכון.

דובי וינגרטן: מדובר במגרשים פרטיים.

אייל בצר: הנושא ייבדק.

חיים כהן: בריכת השחייה בדברת (תב"ר 1971), מאיזה כסף?

ליאת מלכה: לכל תב"ר רשום מה המקורות שלו, רשום חומש יישוב ומועצה.

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 35 מיום 21 מאי 2017 (כח' אייר תשע"ז)

- 13 -

מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

www.eyz.org.il | עמק יזרעאל



החלטה:

לאשר את התב"רים המפורטים בנספח ח'.

בעד: 20 נגד: 0 נמנע: 0

מאושר ✓

388. שונות:

החל ממחר בבוקר, 22 מאי 2017 דן מסיים את תפקידו כגבר לפי דרישת משרד הפנים לבצע הפרדת תפקידים בין מנכ"ל לגזבר. שגיא וייץ ממלא מקום גזבר עד למכרז פומבי. ועדת היגוי שותפות 2000: ועדת היגוי תתקיים ב 20-14 יולי בדטרויט, מהמועצה ישתתפו ראש המועצה- אייל בצר, חנה פרידמן – סגנית ראש המועצה, רחל שחורי – מנהל אגף החינוך. עידו דורי ימלא את תפקיד ראש המועצה.

389. שאילתה:

חיים יזרעאלי:

דן מקריא את השאילתה של חיים ותשובת המועצה;

דן שלום,

- א. מה המשימות של רכב הפיקוח הסביבתי של המועצה?
- ב. כמה רכבים כאילו יש במועצה?
- ג. מה תוכנית העבודה שלו?
- ד. יש לרכב/ לעובדים יומן עבודה?

תודה, חיים

תשובת המועצה:

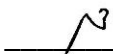
במחלקת האכיפה עובדים שני פקחים רב תכליתיים המסיירים בשני רכבים (לכל פקח רכב). הפקחים אחראיים לביצוע פיקוח ואכיפה פנים יישובי ועוסקים בכל תחומי האכיפה.

1. הפקח רועי קליין – פקח ווטרינרי, פקח חניה, פקח חוקי העזר של המועצה ופקח איכות סביבה עפ"י חוק לייעול האכיפה איכות הסביבה.
 2. הפקח עדי גרנוב – פקח ווטרינרי, פקח חניה, פקח חוקי העזר של המועצה ופקח איכות סביבה עפ"י חוק לייעול האכיפה איכות סביבה.
- הפקחים אחראיים בתחומם על שטח המחולק טופוגרפית לכ 20 יישובים לכל פקח.



- א. עליהם לסייר ביישובים ולאתר מפגעי סביבה ולשמור על הסדר הציבורי, הפקחים מקבלים משימות ממוקד המועצה לאחר שהתקבלו מתושבים ומזכירי הישובים, בנוסף מבצעים משימות יזומות ומבצעים מוגברים.
- ב. במחלקת האכיפה קיימים שני רכבים.
- ג. בתחילת כל שבוע מקבלים הפקחים תכנית שעות עבודה אשר מתפרס על פני כל שעות היום והערב.
- ד. הפקחים מנהלים יומן עבודה אשר בו רושמים את היישובים בהם סיירו ואת המפגעים שטיפלו וכיצד טופלו.
3. בתברואה עוסקים שני פקחים בחלקיות משרה 50% בטחון ו 50% איכות סביבה.
- שני הפקחים אחראיים בתחומם עפ"י חלוקה טופוגרפית בשטחים פתוחים מחוץ ליישובים ואינם עוסקים באכיפה פנים יישובית.
- פקחים אלו ממונים על פיקוח ואכיפה בשדות, יערות וכן אזורי התעשייה.
- דגן פריג' – פקח איכות סביבה עפ"י חוק לייעול האכיפה באיכות הסביבה, פקח חניה וסייר ביטחון.
- פלטי בארי – פקח איכות סביבה עפ"י חוק לייעול האכיפה באיכות סביבה, פקח חניה וסייר ביטחון.


אייל בצר
ראש המועצה


דן תנחומא
מנכ"ל המועצה

רשמה: מורן ניר