



מועצה אזורית
עמק-זרעאל

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 25 מיום 05 יוני 2016 (כח' אייר תשע"ו)

נוכחים:

אייל בצר	עידו דורי	שמעון סויסה	משה לפידות	עומר נוביץ	אבנר כרמון
יואל בן ברוך	טניה בונצ'וק	זיו ורהפטיג	עמי יעקובסון	יוחאי פורת	אופיר שדמי
מיקה בכר	חנה פרידמן	משה ציפורי	חגית אבנרי	עופר שלזינגר	טלי זייד
לימור ירון	שי זרעאלי	שמואל טלאור	איתי אדמון	יאיר כץ	דניאל די קסטרו
גבי בורנשטיין	חיים זרעאלי	עדנאן עבד אל חלים	טאהא סוואעד	צפריר ביכלר	מרדכי הייזלר
ישראל ויזל	יוסי גת				

חסרים, הודיעו:

יריב בן עזר	דניאל קורבולי	אפי קידרון	שאל פינקרפלד	מיכאל ראטה	דורון מור

חסרים, לא הודיעו:

גלעד דקל	רן יפעה	אלי בן סימון	טוניה ליפשיץ		
----------	---------	--------------	--------------	--	--

משתתפים: דן תנחומא, עו"ד עודד דונג, שגיא וייץ, אלי יהודה, אברהם ברקן, מירי שריג, ויקי ליטביננקו, מורן ניר

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול קודם
2. עיר ללא אלימות – הצגת פעילות
3. הצגת תאגידי עירוניים 2015 – דיווח
4. ביקורת – סיכום שנת 2015
5. ועדות ביקורת ועדים מקומיים
6. עדכון תקציבי ועדים מקומיים 2016: שריד, עין דור
7. תב"רים
8. שונות

אייל בצר – דיווחים:

היום יום ירושלים, כח' אייר תשע"ו
בפתיחת חודש המורשת יתקיים בנהלל ביום שלישי 07 יוני, מופע של רמי קלינשטיין. כניסה חינם.
ארועי חלב ודבש, כל הפרטים באתר המועצה.
חודש הראמזן מתחיל מחר – מאחל ראמזן כרים, צום קל.

269. הצגת פעילות עיר ללא אלימות:

נטלי פאר מנהלת התוכנית מציגה את עצמה ואת הפעילות – **מצ"ב נספח א'**
עדנאן עבד אל חלים מבקש לדעת האם יש פעילות במנשיה זבדה?
שי יזרעאלי: שאל מה קרה עם המצלמות?
חנה פרידמן: העלויות גבוהות, המשרד לביטחון פנים חייב מוקד רואה אחד.
אייר כץ: האם קיים מיפוי?
חנה פרידמן: מפתחים תכניות בהתאם לצרכי השטח.
משה לפידות: מה ההבדל בין שובבות נעורים לאלימות? תלמידי עמקים תבור שאוכלים בחדר האוכל של הקיבוץ משתוללים, משאירים לכלוך בלתי נסבל, אלימות – התנהגות לא הולמת. מזמין את נטלי להגיע ולראות.
שי יזרעאלי: נתוני המיצב לא מראים על תלמידים שמרגישים מוגנים.
נטלי פאר: במנשיה זבדה היתה פעילות בשנה שעברה, בשנה זו יש תכנית לקיץ. יש סקרים נוספים של התכנית, בכל ביי"ס יש מדריך מוגנות ולהם יש ליווי מקצועי. כל חודש מתקיימת ישיבה שבה עוברים על מה שקרה בבתי הספר. במעקב שלנו רואים ירידה. את דו"ח המיצ"ב אני לא מכירה, המועצה לא ערכה מיצ"ב.
זיו ורהפטיג: במוקד המועצה ניתן לפתוח את השערים שבדר"כ יש בהם מצלמות.
חברי המליאה: הבעיה היא לא ליד השערים שנמצאים בקצוות של היישובים.
זיו ורהפטיג: בישובים שיש מצלמות בתוך היישוב, ניתן לבדוק אם ניתן לחבר למוקד.

270. אישור פרוטוקול קודם מיום 19 אפריל 2016:

יואל בן ברוך: מבקש להוסיף שאלה ותשובה לפרוטוקול מספר 23.
אייל בצר: הפרוטוקול משקף את הנאמר, מבקש להצביע על הפרוטוקול כפי שפורסם.

החלטה:

לאשר את פרוטוקול מספר 24 מיום 19 אפריל 2016

בעד: 23 נגד: 2 נמנע: 0

✓ מאושר

271. הצגת תאגידים – דיווח:

מירי שריג מציגה את הדו"חות:

- א. מעברים בעמק – **מצ"ב נספח ב'**
- ב. החברה הכלכלית – **מצ"ב נספח ג'**
- ג. יזרעאל עפולה – **מצ"ב נספח ד'**
- ד. שגיא 2000 – **מצ"ב נספח ה'**
- ה. עמותת התיירות – **מצ"ב נספח ו'**

272. ביקורת – סיכום 2015:

אלי יהודה מציג את סיכום הביקורת לשנת 2015 – מצ"ב נספח ח'+ט', דו"חות שבדיקתן הסתיימה בשנת 2015. לכל דו"ח יש תמצית עם עיקרי הדו"ח.

יוסי גת: מבקש שנושא המים בסוועאד חמיירה ייבדק דובי וינגרטן: המועצה פועלת מול רשות המים ומשרד התשתיות לביצוע תשתיות. אבו אמין: מתי תוחלף הצנרת? אייל בצר: החלפת הצנרת תלויה בתשלום התושבים עבור התשתיות. בעקבות דו"ח המבקר, צחי ורמוס מנכ"ל יובלי העמק קיבל הנחיה לביצוע התקנה של מדי מים עם קריאה מרחוק (קר"מ) שמדווחים "און לייך".

יואל בן ברוך: אחוזת ברק זהו ישוב חדש, מבקש להבין איך זה קורה בתשתיות חדשות דובי וינגרטן: תוך כדי בנייה בשלבים החדשים יתר יש השפעה על המערכת הישנה, בנוסף גם היו גניבות מים.

דן תנחומא: נתפסו מספר תושבים שהצמידו מגנטים לשעונים. יואל בן ברוך: מדובר על פחת לא סביר לתשתיות יחסית חדשות. דובי וינגרטן: יובלי העמק החליפו תקלות, הצנרת הקמה בשנת 1994. אייל בצר: הצנרת שהונחה על ידי קבלן הישוב בשנת 1994 לא היתה בפיקוח צמוד של המועצה. יואל בן ברוך: איפה קברניטי המועצה ששנתיים הלקויים לא תוקנו. אלי יהודה: יואל בן ברוך מדבר על יובלי העמק. עידו דורי משיב בעניין היזרעאליים: הליקויים טופלו, עובדים לשפר כל הזמן. אלי יהודה: הנתונים שמוצגים הם במועד הבדיקה. יואל בן ברוך: לא התייחסת להערכת ספק. אלי יהודה: יש מעקבים אחרי ספקים. זיו ורהפטיג: למה יש שני מסלולים נפרדים לרכש? למה הפיצול? ליאת מלכה: הפיצול התחיל ב 2010. זיו ורהפטיג: למה אין פנייה למוקד רכש אחד? דן תנחומא: הפיצול בא מהתמקצעות. ליאת מלכה: דבריו של זיו אינם נכונים. יוסי גת: הפיצול בא מהתמקצעות, יש בו היגיון רב. ליאת מלכה: יש ברכש הנדסה גם פעולות קבלניות. יואל בן ברוך: יש דו"חות שהוגשו לאייל בצר כבר לפני שנה, אני מצפה שעכשיו תאמר לחברי המליאה מה תוקן. מצפה מאייל דן שדו"חות לא יועברו יום או יומיים לפני המליאה, כי לא ניתן לקרוא בטווח זמן קצר. אני מציע להעביר למליאה כל דו"ח בפני עצמו ולא בסוף שנה את כל הדו"חות. אלי יהודה: דו"ח יישום ליקויים מבוצע על ידי. אייל בצר: נשקול את דבריו של יואל.



יוסי גת: מי קובע מוצדק לא מוצדק?
אלי יהודה: אני קובע, בהתאם לחוק.

❖ יואל בן ברוך: איך מעלים נושא למליאה? מבקש שהיועץ המשפטי יענה.
דן תנחומא מקריא את תשובת היועץ המשפטי, המצויה בסעיף 49(ד) לצו:
אין להעלות על סדר היום של ישיבת מועצה או ועדה שום ענין שלא פורט בהזמנה לאותה ישיבה, אלא אם
נוכחים ומסכימים לכך לפחות שני שלישים מחברי המועצה או הועדה. סעיף 49(ד)
עו"ד עודד דונג: הרוב הנדרש עפ"י הצו הוא שני שלישים מכלל חברי המועצה, לא מספיק רוב של שני
שלישים מהנוכחים.

273. ועדות ביקורת ועד מקומי: אלונים, גזית, כפר החורש, עין דור:

לשמירה על מנהל תקין בהתנהלותו ופעולותיו של הועד המקומי, חייב המחוקק ב"צו המועצות
המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח – 1958", מינוי ועדת ביקורת בישובים. עבודת הביקורת בישוב
מהווה בסיס חשוב לחיזוק האמון בין הקהילה לנבחריה ועובדיה. ועדת הביקורת היא גוף האוסף מידע,
בודק ומבצע הלכה למעשה את מלאכת הביקורת הפנימית. המועצה האזורית תקבע ועדת ביקורת לועד
המקומי מבין תושבי הישוב שאינם חברי הועד ואשר יציעו מועמדות (סעיף 130א(א) – (ו) לצו
המועצות). ועדת הביקורת תכלול בין 5 – 3 חברים.

תנאי הסף אשר נקבעו במועצה:

- א. המועמד אינו קרוב משפחה של חבר הועד המקומי.
- ב. המועמד אינו עובד הועד המקומי, חבר מועצה או עובד מועצה, ואינו קרוב משפחה מדרגה ראשונה של אחד מהם.
- ג. המועמד כשיר לכהן כחבר ועד מקומי.
- ד. למועמד אין חוב סופי בשל ארנונה לועד המקומי כהגדרתו בס' 120(10) לפקודת העיריות [נוסח חדש]. (חוב סופי בעד שישה חודשים, שלא שולם ממועד התשלום האחרון של החוב ובמשך תקופה העולה על שנה; לענין זה, "חוב סופי" – חוב, שחלף לגביו המועד להגשת השגה, ערר או ערעור, לפי העניין, ואם הוגשו ערעור או תובענה אחרת – לאחר מתן פסק דין חלוט או החלטה סופית שאינה ניתנת לערעור עוד).
- ה. לא מתקיים ניגוד עניינים המעלה חשש לתקינותה של עבודת הביקורת.
המועצה בדקה את תנאי הסף: ד' (בעניין חוב סופי), ורישום במרשם התושבים ביישוב.

החלטה

למנות לועדת ביקורת ועד מקומי גזית את ה"ה:

מירטה לוי ת.ז. [REDACTED]

מצטרפת לחברים: אסף פלג, יוחאי חפר, אורן חיים



מועצה אזורית
עמק-יזרעאל

למנות לוועדת ביקורת ועד מקומי כפר החורש את ה"ה:

מרב בן יהודה ת.ז. [REDACTED], יובל קראוס ת.ז. [REDACTED].

מצטרפים לחבר: רם דביר

למנות לוועדת ביקורת ועד מקומי עין דור את ה"ה:

שירי שחף אופק ת.ז. [REDACTED].

מצטרפת לחברים: מרים סמו, עמיר שרון, ולדי מורג, גיא רובינשטיין

מאשרים את חברי ועדות הביקורת ועד מקומי אלונים, גזית, כפר החורש, עין דור המפורטים לעיל.

בעד: 25 נגד: 0 נמנע: 1

מאושר ✓

274. עדכון תקציבי ועדים מקומיים: עין דור, שריד:

א. **עין דור, עדכון תקציב 2016 (מצ"ב נספח י')**

מבקשים לעדכן את תקציב 2016; העברה מתוך סעיף התברואה לסעיפי החינוך ואיכות הסביבה.

ב. **שריד, עדכון תקציב 2015 (מצ"ב נספח יא')**

מבקשים לעדכן את תקציב 2015; הקטנת סך התקציב ב 6000 ₪, עדכון הבצ"מ ושינויים בתוך סעיפי התברואה, שמירה, תאורה, גינון, בית עלמין

ג. **שריד, עדכון תקציב 2016 (מצ"ב נספח יב')**

מבקשים לעדכן את תקציב 2016: הקטנת סך התקציב ב 6000 ₪, עדכון הבצ"מ ושינויים בתוך סעיפי שמירה, תאורה, גינון.

החלטה:

מאשרים את עדכון תקציבי הועדים המקומיים עין דור, שריד כמפורט לעיל.

בעד: 22 נגד: 0 נמנע: 0

מאושר ✓



275. תב"רים:

מצ"ב נספח יג'

דן תנחומא מעדכן ששני התב"רים (1869, 1680) כפר יהושע ושדה יעקב לא מובאים לאישור היום, יש להמתין עד לאישור מהוועדים המקומיים.

תב"ר 1819 ועדה - קומה א' מעטפת בלבד: 800 אלש"ח (במקום 1,250 אלש"ח).

תב"ר 1888 תמרת: במידה ותוך 3 שנים לא יגבו היטלי ההשבחה, המועצה רשאית לחייב מתוך התקציב השוטף של הועד המקומי.

היטל השבחה: המועצה מקבלת 12% מהמינהל עבור כל בית מגורים, 6% נשארים במועצה ו-6% מועברים ליישוב לטובת פיתוח.

יואל בן ברוך: ישוב (תמרת) מבוסס, האם הם צריכים את הכסף?

דן תנחומא: זו בקשת היישוב, זהו פרויקט לקידום ההרחבה, מפעם לפעם אנחנו עוזרים ליישובים.

יואל בן ברוך: תב"ר 1894 עמקים תבור

דובי וינגרטן: אנחנו בשלבים לביצוע דרך גישה חדשה ותחנת היסעים. מבצעים פריצת דרך לתוואי הסופי בכדי למנוע עלויות נוספות, בשלב ראשון הדרך תשמש למורים לחנייה.

ליאת מלכה: תב"ר 1897 גן ילדים היוגב, הועד המקומי אישר את השתתפותו.

דן תנחומא: תב"ר 1897 גן ילדים היוגב ייכנס לתוקף רק עם קבלת ההרשאה ממשרד החינוך.

ליאת מלכה: תב"ר 1899 גן ילדים חנתון

דן תנחומא: תב"ר 1899 מותנה בקבלת הרשאה ממשרד החינוך וקבלת התחייבות ועד מקומי חנתון.

בהיוגב ובחנתון יש מצוקת מקום לשנת הלימודים הקרובה, משרד החינוך הבטיח להעביר הרשאות.

תב"ר 1819: דובי וינגרטן: מדובר על 600 מטר. בתוך מבנה הועדה יש מבנה מוגן בגודל 70 מ"ר, בניית השלד הסתיימה והמלצתי המקצועית הינה לבנות עכשיו את המעטפת של הקומה השנייה.

אייל בצר: יש החלטה של משרד הפנים לצרף 2 רשויות ליזרעאלים ומשכך יידרש מקום גדול יותר.

ליאת מלכה: אושר תב"ר על 4.5 מלש"ח, מקורות: 3 מלש"ח הלוואה + 1.5 מלש"ח מכספי ביטוח השריפה ב 2009. התב"ר פתוח על סך 4.5 מלש"ח.

יואל בן ברוך: באיזה מליאה אושר התב"ר?

ליאת מלכה: התב"ר אושר בפברואר 2015.

יואל בן ברוך: אם יש שינוי, האם נדרש אישור נוסף?

דן תנחומא: רק אם יש שינוי, ה 4.5 מלש"ח אושר!

מוטי הייזלר: צריך לבקש מהשותפים לוועדה את השתתפותם

דן תנחומא: אנחנו נפנה למשרד הפנים / האוצר ונדרוש את השתתפותם. הרשויות השותפות היום בוועדה משלמות שכר דירה שיהווה החזר להלוואה של ה 3 מלש"ח וארנונה.

החלטה

לאשר התב"רים כפי שמפורטים בנספח יג'

בעד: פה אחד נגד: 0 נמנע: 0

מאושר ✓

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 25 מיום 05.06.2016 (כח' אייר תשע"ו)

- 6 -

מועצה אזורית עמק זרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

www.eyz.org.il | עמק זרעאל




276. שונות:

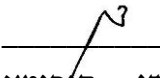
שאלות, דן מציג את שלושת השאלות ומשיב להן השאלות והתשובות מצורפות כדלקמן:

א. **חיים יזרעאלי: מצ"ב נספח יד' + דוחות שקילה רבעון ראשון 2016**

ב. **יואל בן ברוך: מצ"ב נספח טו'**

ג. **זיו ורהפטיג: מצ"ב נספח טז'**


אייל בצר
ראש המועצה


דן תנחומא
מנכ"ל וגזבר המועצה

רשמה: מורן ניר

פרוטוקול ישיבת מליאה מסי 25 מיום 05.06.2016 (כחי אייר תשע"ו)

- 7 -

מועצה אזורית עמק זרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

עמק זרעאל  | www.eyz.org.il

אחוזת ברק • אלון הגליל • אלוני אבא • אלונים • בית זייד • בית לחם הגלילית • בית שערים • בלפוריה • גבעת אלה • גבת • גזית • גניגר • דברת • הושעיה
היוגב • הסוללים • הרדוף • חנתון • יפעת • כפר ברוך • כפר גדעון • כפר החרש • כפר יהושע • כפר תקוה • מרזע • מחנה יהודית • מנשיה זבדה
מרחביה (מושב) • מרחביה (קיבוץ) • נהלל • סוואעד חמירה • עדי • עין דור • ציפורי • רמת דוד • שדה יעקב • שמשית • שריד • תל עדשים • תמרת