



## פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 18 מיום 18 אוקטובר (ה' חשוון תשע"ו)

### נוכחים:

אייל בצר	עידו דורי	דניאל די קסטרו	עומר נוביץ	יריב בן עזר	אבנר כרמון
יואל בן ברוך	מיכאל ראטה	מרדכי הייזלר	טאהא סוואעד	יוחאי פורת	עמי יעקובסון
חנה פרידמן	יאיר כץ	טניה בונצ'וק	דניאל קורבולי	ישראל ויזל	משה ציפורי
רן יפעה	שי יזרעאלי	גלעד דקל	טוניה ליפשיץ	גבי בורנשטיין	דורון מור
מיקה בכר	חיים יזרעאלי	משה לפידות	גתית רינות	שמעון סויסה	צפריר ביכלר
זיו ורהפטיג	חגית אבנרי	עדנאן עבד אל חלים	אפי קידרון	טלי זייד	שמואל טלאור

### חסרים, הודיעו:

לימור ירון	אופיר שדמי	שאול פינקרפלד	איתי אדמון	יוסי גת	
------------	------------	---------------	------------	---------	--

### חסרים, לא הודיעו:

אלי בן סימון					
--------------	--	--	--	--	--

משתתפים: דן תנחומא, עו"ד יעל נורקין, שגיא וויץ, מירי שריג

### על סדר היום:

1. נוהל כללי הנצחה – המלצת הועדה (מוזמן: יוסי עמיר)
2. אישור פרוטוקול קודם
3. אישור זכויות חתימה לסגן גזבר
4. גבולות ועדים מקומיים (נכחו נציגי ועדים מקומיים)
5. תב"רים
6. שונות

### 198. נוהל כללי הנצחה – המלצת הועדה

יוסי עמיר – יו"ר הועדה לכללי הנצחה מציג את הדגשים מתוך מסמך ההמלצה – **מצ"ב נספח א'**

### החלטה:

- א. לאשר את נוהל כללי הנצחה כפי שמפורט בנספח א'
- ב. המליאה ממנה את חברי ועדת הנצחה וכן את ראש המועצה או נציג מטעמו לכהן כועדת הנצחה קבועה אשר תהא מוסמכת לדון בבקשות להנצחה ולהמליץ בפני ההנהלה והמליאה על הנצחה, בהתאם לנוהל.

בעד - 32      נגד - 0      נמנע - 0

✓ מאושר

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 18 מיום 18.10.2015 (ה' חשוון תשע"ו)

- 1 -

מועצה אזורית עמק יזרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

www.eyz.org.il | עמק יזרעאל



**199. אישור פרוטוקול קודם מיום 17 ספטמבר 2015:**

**החלטה:**

לאשר את פרוטוקול מספר 17 מיום 06 ספטמבר 2015

בעד - 32      נגד - 0      נמנע - 0

✓ מאושר

**200. אישור זכויות חתימה סגן גזבר:**

המליאה נדרשת לאשר את זכויות החתימה לסגן הגזבר, שגיא וויץ באופן בו סגן הגזבר יהא רשאי לחתום במקום הגזבר בהיעדרו של הגזבר.

**החלטה:**

לאשר זכויות חתימה לשגיא וויץ במקום גזבר המועצה בהיעדרו של גזבר המועצה.

בעד - 31      נגד - 0      נמנע - 1

✓ מאושר

**201. תב"רים:**

דן תנחומא מציג את רשימת התב"רים – **נספח ב'**

**החלטה:**

לאשר את התב"רים בנספח ב'

בעד - 31      נגד - 0      נמנע - 0

✓ מאושר



## 202. דיווח – גבולות ועדים מקומיים

ראש המועצה מציג את הנושא. ראש המועצה נתן סקירה של ההליך, הסביר כי תחילתו בכך כי נמצאו שכונות הרחבה מסויימות מחוץ לגבולות שיפוט ועד מקומי, אזור תעשייה שנטען כי הוא בתוך תחום שיפוט ועד מקומי וכיוצ"ב.

יוחאי פורת: מדוע הנושא לא הגיע להחלטת מליאה? אייל בצר השיב: מבחינה חוקית לא נדרשת החלטת מליאה להליך.

חיים זרעאלי: באלו סכומי ארנונה אשר אמורים לעבור מהוועדים למועצה, מדובר? דן תנחומא משיב שבכולל מדובר בכ- 700,000 ₪, המתחלקים על מרבית הוועדים המקומיים במועצה. אייל בצר: אין קשר בין זכויות בעלות על הקרקע לבין תחומי שיפוט, אין כל שינוי בזכויות הבעלות, החכירה על הקרקעות.

מיכאל ראטה: לשינוי תחומי השיפוט יש משמעות לעניין הסכומים שהתושבים משלמים כארנונה? דן – כן, יש שוני בין אזורי הישובים לאזור ח' בצו הארנונה של המועצה, בגלל שונות צווי הארנונה של הוועדים המקומיים, לא ניתן לקבוע תעריף אחיד. המועצה תבקש אישור ממושרד הפנים שלא תיגרם העלאה בתעריף הארנונה עקב המהלך.

דן רבין (צופה, תושב היוגב) – תחום השיפוט צריך להיות תחום הנחלות. יריב בן עזר: יש תחושה של מחטף. המועצה מציגה נתונים הגיוניים וברור שאי אפשר לקיים במליאה דיון לגבי כל ישוב, לכל ישוב השלכות שונות כתוצאה מההליך. לכן, לטעמי, אפשר להחליט שההכנסות מארנונה מאדמות חקלאיות ומאגרים, לתקופה מסויימת, תוחזר לאותו ישוב, כך שלוועדים תישמר בעניין זה המסגרת התקציבית. מציע שכך יהיה לכ- 3-4 שנים.

רן יפעה: לא ברור מדוע לא עירבו את הוועדים בכל ההליך? בית הקברות של כפר החורש, מחוץ לתחום השיפוט, זה לא הגיוני. עידו דורי: אם זה כך, זו טעות, ההנחיה שלנו שבת העלמין בתוך תחום השיפוט, תציגו לנו את הטעות ונתקן. אייל בצר: אני ביקשתי מעידו דורי ודן תנחומא להיפגש עם כל ועד מקומי שיבקש זאת, על מנת לבדוק שלא היו טעויות ולשמוע עמדתו. ואכן, ועדים רבים ניפגשו עימם.

מיכאל ראטה: איך ישוב יכול ב- 25 ימים להתכונן לוועדה כזו? עידו דורי: ב- 6 לספטמבר נמסר לכם החומר, יותר מחדש. מיכאל ראטה: היו חגים, זה זמן לא סביר. אבנר כרמון: לוח הזמנים סביר, מדובר בלקרוא מפה אחת ואם לא מובן לשאול את נציגי המועצה. המליאה הזו מחליטה החלטות יותר מורכבות בפרקי זמן קצרים יותר.

יואל בן ברוך: נוכח לוח הזמנים, אם הוועדים ביקשו דחייה, לדעתי צריך לתת להם את הדחייה, כי זהו פרק זמן לא סביר, במיוחד נוכח העובדה שהמועצה מטפלת בכך זמן רב.

אייל בצר: ביקשנו דחייה ומשרד הפנים שהוא הגוף היחיד שמוסמך לדחות, סירב. נשלח לכם מכתבו של משרד הפנים, לפיו אם מבחינה מהותית תשתכנע הוועדה שלוועד מקומי נחוץ עוד זמן, היא תקבע מועד דיון נוסף. כמו כן, אני הנחיתי את צוות המועצה שיופיע בדיון, לתמוך בבקשה של ועד מקומי לדחייה, אם יתרשמו שיש אכן צורך בכך.



יואל בן ברוך: לגבי ההיבט הכספי, המועצה העלתה בשנתיים האחרונות ארנונה, למרות שמבחינת מצבה הכלכלי היא יכלה לוותר על כך, זה מהותי? המועצה יכלה לוותר על העלאת ארנונה והיא לא ויתרה, האופציה אפילו לא הועלתה, לכן טענות כי אין הפסד הכנסה מהותי של הועדים לא צריכות להישמע. לגבי היבט נוסף – אני מבין מהנחיה שעידו דורי נתן ליעל נורקין שמדובר על שימור תעריפי הארנונה הנהוגים היום רק לקרקעות חקלאיות ולא למבני חקלאות ומאגרים. והיבט נוסף – אני מבקש שתיערך הצבעה על בקשה לדחיית מועד הדיון.

אבו אמין: אבקש להבין – מי הגוף שמחליט מה הגבול של כל ועד מקומי? כמו כן, לא ראיתי את המפה. אייל בצר: משרד הפנים מחליט והמפות נשלחו אליכם, לא זכור לי שהיה שינוי מהותי אצלכם.

יוחאי פורת: מי יזם את הפנייה למשרד הפנים? אייל בצר: כבר הסברתי, היוזמה הראשונית היתה של המועצה. יוחאי פורת: יש לך סמכות לדחות בשלושה חודשים את הדיון בוועדה. אייל בצר: אין לי סמכות לדחות מועדים של משרד הפנים. כן פנינו בבקשת תמיכה לבקשה של הועדים לדחות את המועד ונענינו בשלילה.

זיו ורהפטינג: אני חושב שלהגיע לדיון במשרד הפנים בהיעדר הסכמה בין המועצה לוועדים זה דבר לא נכון. יש מסי' ישובים שיש להם בעיה, צריך לדחות הדיון. אני מבקש שעד סוף השבוע המועצה תגיע עם הוועדים להסכמות ואם לא יגיעו להסכמות, תתקיים ישיבת מליאה שלא מן המניין לדון אם לא להופיע לישיבת הוועדה. אייל בצר: כל ועד מקומי שיבקש – נשבע עימו.

טלי זייד: אני מרגישה משבר אמון. פתאום ב-6 לספטמבר קיבלתי את המכתב עם המפה, ראיתי המון טעויות במפה והרגשתי שזה לא רציני ולא ראוי. אם מכינים מפות – מדוע לא מראים לנו אותן לפני ששולחים? זה משבר אמון. אייל בצר: התחושה של משבר אמון לא נכונה. המפות הוכנו על סמך תב"עות, על ידי חברה שמתמחה בהכנת מפות מטעם משרד הפנים. לפעמים יש טעויות וטעויות אפשר לתקן, צריך פשוט להצביע עליהן בפנינו. התקיימה ישיבה עם בית זייד ותוקן.

ישראל ויזל: אני חושב שהדיון המתקיים פה מייצג את חשיבות הקשר בין חברי המליאה לישובים. עושה רושם שהבעיה פה היא של מסי' ישובים בודדים. אני יודע על מסי' לא מבוטל של ישובים שאין להם בכלל בעיה עם ההליך או שהיו בעיות והם פתרו אותן מול המועצה. מדובר בלקבל מפה, לעיין בה, לראות אם יש בעיה ולהרים טלפון למועצה, לקבוע ישיבה. כך בדיוק נעשה בישוב שלי, נציג המליאה, נציג הועד המקומי ונציג האג"ש, נפגשנו עם דן תנחומא ועידו דורי. אני סבור שדן תנחומא ועידו דורי צריכים לאתר את הוועדים לגביהם יש בעיות ולזמן אותם לישיבה במועצה.

יריב בן עזר: עדיין צריך לפתור את הבעיה הכספית של האדמות החקלאיות והמאגרים. חיים יזרעאלי: אם הנושא כבר עלה ב-2012 מדוע רק עכשיו הודעתם לוועדים? אייל בצר: עד ה-27/10 יש מספיק זמן לגבש עמדה ולבדוק את הדברים עם המועצה.


יהודה פינסקר (צופה, מזכיר היוגב): אנחנו ישבנו עם המועצה, לנו נגרם נזק כלכלי ולא הגענו להבנה. אני מבקש שישובים שלא הגיעו עם המועצה להבנה – לגביהם ידחה מועד הדיון. דן תנחומא: כל ישוב שיגיד שלא היה לו מספיק זמן ויבקש דחייה של הדיון, אם אכן יראה שלא היה זמן, נתמוך בבקשה. שמעון סוויסה: זה קורה פעם אחרי פעם, שמגיעים לדקה אחרונה, צריך לעבוד לאט יותר, אי אפשר לעבוד בלחץ של זמן. צריך, באופן כללי, להנהיג שינוי בהליכי קבלת החלטות, צריך לתת יותר מידע.



ראש המועצה:

עידו ודן יפגשו עד מועד ישיבת ועדת הגבולות עם ועדים מקומיים שיש להם טענות כנגד המפות וינסו להגיע להבנות. עידו ודן יזמינו את הישובים למועצה.  
ועד מקומי שיגיע לישיבת ועדת הגבולות ויבקש דחייה – במידה והדחייה באמת נחוצה, עמדת המועצה מול משרד הפנים תהיה לתמוך בדחייה של מועד הדיון, גם אם המועצה לא מסכימה עם טענות הועד. ההיבט הכספי של האדמות החקלאיות – מקפיא את החלטת המועצה לפי הצעת הגזבר להחזר מדרגי על מספר שנים והנושא יובא לדיון בהנהלה ובמליאה.

  
אייל בצר  
ראש המועצה

  
דן תנחומא  
מנכ"ל וגזבר המועצה

רשמו: דן תנחומא ועו"ד יעל נורקין

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 18 מיום 18.10.2015 (ה' חשוון תשע"ו)

- 5 -

מועצה אזורית עמק זרעאל ת.ד. 90000 עפולה 1812003 | טל' 04-6520111 | פקס 04-6520000

עמק זרעאל  | [www.eyz.org.il](http://www.eyz.org.il)

אחוזת ברק • אלון הגליל • אלוני אבא • אלונים • בית זייד • בית לחם הגלילית • בית שערים • בלפוריה • גבעת אלה • גבת • גזית • גניגר • דברת • הושעיה • היוגב • הסוללים • הרדוף • חנתון • יפעת • כפר ברוך • כפר גדעון • כפר החרש • כפר יהושע • כפר תקוה • מזרע • מחנה יהודית • מנשיה זבדה • מרחביה (מושב) • מרחביה (קיבוץ) • נהלל • סוואעד חמירה • עדי • עין דור • ציפורי • רמת דוד • שדה יעקב • שמשית • שריד • תל עדשים • תמרת