

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43 מיום 03.02.2013 (כ"ג שבט תשע"ג)

נוכחים:

אייל בצר	יריב בן עזר	יוסי גת	שאול פינקרפלד	ירון גרוסמן	עידו דורי
מיכאל ראטה	זיו ורהפטיג	חנה פרידמן	דפנה מאור	אלי בן סימון	דוד חדד
אבנר לוי	עמי יעקובסון	ניר שנער	יוחנן מעוז	אבנר כרמון	אמנון שלו
גבי בורנשטיין	דוד דרורי	אמיר כהן	סלעית יעקובי		

חסרים, הודיעו:

ורד מרקיאר	משה ציפורי	דודו הלפר	דן קנריק	יעל לביא אפרת	
------------	------------	-----------	----------	---------------	--

חסרים, לא הודיעו:

זאב גור	רן יפעה	עופר אבירן	רמי יחיא	משה מרקוביץ	אליהו גור
ירון אוחיון	דני פז	רמי יחיא	גי'אמל עבד אל חלים	חיים חמי	טאהא סוואעד
יאיר שלו	אלכס גן	מרדכי פורמן			

משתתפים:

דני עייק, דן תנחומא, עו"ד יעל נורקין, עו"ד רחל רוזנזפט, מירי שריג, מורן ניר, ויקי ליטבינקו, דובי וינגרטן, לילך עמיצור, צחי ורמוס, שגיא וויץ, יאיר דוכין, נדב דוכין, צפריר סופר.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול קודם
2. עדכון אגרת ביוב
3. עדכון היטל ביוב
4. פתיחת חשבון מועצתי בית ספרי שדה יעקב
5. מינוי נציגים לאסיפה הכללית של חברת יובלי העמק
6. ועדות ביקורת כפר יהושע
7. שמות רחובות ומספרי בתים (אחוזת ברק, אלוני אבא, ציפורי)
8. הארכת תוקף דירקטורים
9. תב"רים
10. שונות

דיווחים אייל בצר:

כביש 75

אייל בצר ועידו דורי מתעדכנים באופן שוטף מנציגי נתיבי ישראל (מע"צ) בעניין התהליכים הנעשים על מנת להחזיר את העבודות לכביש. ביום חמישי 07 פברואר עתידה חברת נתיבי ישראל (מע"צ) לבצע פעולת התנעה מול החברה "קל בניין" שהודיעה על פשיטת רגל.

תשתיות ותיקות – קול קורא משרד החקלאות

בהתאם להחלטת משרד החקלאות בעניין הקול קורא שפורסם בשנת 2011, החל ביצוע שיקום תשתיות ותיקות ביישובים כפר ברוך וקיבוץ גבת.

רמ"י (רשות מקרקעי ישראל)

התקיימה פגישה אצל מנהל מחוז הצפון בנושאים שונים.
בעניין שיוך ובנייה בקיבוצים, ההחלטה שהתקבלה "ירדה" לביצוע למחוז צפון;
קיבוץ אשר הולך לשיוך (באישור אסיפת קיבוץ כללית) ישולם 50,000 ₪ ערבות כמקדמה בהתאם
לאזור עדיפות (עד 200,000) בגמר התהליך תקבע שומה סופית.
קיבוץ שלא החליט על שיוך – ממשיך כרגיל.

ההצבעות החלו במניין חוקי

372. עדכון אגרת ביוב

תיקון כללי הביוב בעניין אגרת הביוב.

החלטה

מאשרים את עדכון אגרת הביוב שהתחשיב שלו הועברו לבדיקת חברת ג'יגה.

- במידה ויהיו הערות, פערים – יוחזר הנושא לדיון נוסף.
- במידה ולא יהיו הערות, פערים – יובא הנושא ליידוע במליאה, וימשיך להליך אישור ופירסום על ידי רשות המים.

בעד - 18 נגד - 2 נמנע - 1

✓ מאושר

373. היטל ביוב

המועצה האזורית עמק זרעאל מבקשת להוסיף לתוספת השניה לכללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה) תשע"א – 2010 (להלן: "כללי הביוב") את הסעיף כדלקמן:

המועצה האזורית עמק זרעאל:

א. היטל ביוב לנכס בכל תחום המועצה אזורית עמק זרעאל יחושב כמכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במ"ר בסכומים בשקלים חדשים, הקבועים בטבלה שלהלן:

הסכום בשקלים חדשים

<u>אופי הנכס</u>	<u>ביב ציבורי</u>	<u>ביב מאסף</u>	<u>מיתקן טיהור</u>
			<u>ומתקנים</u>
שטח בניין	37.78	48.83	46.55
שטח קרקע	11.34	14.65	13.97

פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43 מיום 03.02.2013 (כ"ג שבט תשע"ג)

- ב. בחישוב ההיטל המוטל על נכס המשמש למגורים, או מיועד למגורים, לא יובא בחשבון שטח קרקע העולה על פי שניים וחצי מגודל הבניה, לכל יחידת דיור.
- ג. בחישוב ההיטל המוטל על כל נכס אחר, לא יובא בחשבון שטח קרקע העולה על פי שניים מגודל הנכס, למעט אם השימוש העיקרי בנכס נעשה בקרקע ולא במבנה.
- ד. התגבשה עילת חיוב בהיטל לפי הוראות כללים אלו, וטרם הוגשה בקשה להיתר בניה, ישולם היטל לפי שטח הקרקע המירבי של הנכס, ותיערך התחשבנות במקרה הצורך לגבי שטח הקרקע על פי הוראות ס"ק ב' וג' רק בעת הגשת הבקשה להיתר בניה.

החלטה

מאשרים את היטל הביוב שהתחשיב שלו הועבר לבדיקת חברת ג'יגה.

- במידה ויהיו הערות, פערים – יוחזר הנושא לדיון נוסף
- במידה ולא יהיו הערות, פערים – יובא הנושא ליידוע המליאה, וימשיך להליך אישור ופרסום ברשות המים.

בעד - 15 נגד - 7 נמנע - 0
מאושר ✓

374. אישור פרוטוקול מיום 30 דצמבר 2012

אישור פרוטוקול מליאה מיום 30 דצמבר 2012.

החלטה

לאשר את פרוטוקול המליאה מיום 30 דצמבר 2012

בעד - 22 נגד - 0 נמנע - 0
מאושר ✓

375. פתיחת חשבון כספי הורים וחשבון מועצתי בית ספר שדה יעקב

עם מעבר בית הספר שדה יעקב לרשות החינוך של המועצה נדרש פתיחת שני חשבונות בנק (עבור כספי הורים ועבור כספי מועצה) בבנק הפועלים סניף קריית טבעון.
מצ"ב נספח א' – כספי הורים, **מצ"ב נספח ב'** – כספי מועצה.

החלטה

לאשר את פתיחת חשבון כספי הורים וחשבון כספי מועצה על פי **נספח א' ונספח ב'.**

בעד - 18 נגד - 0 נמנע - 0
מאושר ✓

376. מינוי נציגים לאסיפה הכללית של חברת יובלי העמק

על פי תקנון חברת יובלי העמק יש למנות שלושה חברים לאסיפה הכללית של החברה. ראש המועצה יהיה אחד מהחברים באסיפה הכללית (רק ראש המועצה יכול לשמש כחבר דירקטוריון וחבר האסיפה הכללית). מוצע לאשר את זאב גור ויוסי גת כשני החברים הנוספים, לאור היכרותם עם משק המים והביוב של המועצה.

החלטה

לאשר את בחירת אייל בצר, זאב גור, יוסי גת כחברי האסיפה הכללית של חברת יובלי העמק.

בעד - 13 נגד - 0 נמנע - 0

מאושר ✓

377. ועדת ביקורת כפר יהושע

אילה ארזי ת.ז. [REDACTED] ודנה נותקין פולניצר ת.ז. [REDACTED] מצטרפות לעופר פרח ת.ז. [REDACTED] שאושר במליאת המועצה מיום 02 אוגוסט 2009, שלושתם ביחד ישמשו כחברי ועדת הביקורת ועד מקומי כפר יהושע. כולם עומדים בתנאי הסף עפ"י החלטת מליאה מיום 24 יוני 2012 (אושר על ידי שי זרעאלי – יו"ר ועד מקומי כפר יהושע ועל ידי מינהל הכנסות במועצה).

החלטה

לאשר את אילה ארזי ת.ז. [REDACTED], דנה נותקין פולניצר ת.ז. [REDACTED], עופר פרח ת.ז. [REDACTED] כחברי ועדת הביקורת ועד מקומי כפר יהושע.

בעד - 18 נגד - 1 נמנע - 0

מאושר ✓

378. מתן שמות רחובות ומספרי בתים ביישובים – אחוזת ברק אלוני אבא

על פי תיקון מס' 56 לפקודת המועצות המקומיות שנכנס לתוקף, הוסף סעיף 24 א' 1 לפקודה ולפיו הוטלה על מועצה מקומית חובה לקרוא שמות "לכל הדרכים, הרחובות, הסמטאות והכיכרות", לקביעתם במקומות בולטים ולסימון הבניינים במספרים. בהתאם להחלטת מליאה מיום 10.7.2011 הסמכות למתן שמות לרחובות הואצלה לוועדים המקומיים - הוועדים המקומיים נדרשים להעביר לאישור המליאה. היישובים אחוזת ברק ואלוני אבא הגישו את המפות כולל פירוט שמות הרחובות וסימון מספרי הבתים בהתאם לנדרש. לאחר בדיקת היועצים המשפטים – מוצג לחברי המליאה שמות הרחובות.

החלטה

לאשר שמות הרחובות ומספרי הבתים באחוזת ברק, על פי פירוט השמות וסימון מספרי הבתים שביקשו ועד מקומי אחוזת ברק.
לאשר שמות הרחובות ומספרי הבתים באלוני אבא, על פי פירוט השמות וסימון מספרי הבתים שביקשו ועד מקומי אלוני אבא.

בעד - 18 נגד - 0 נמנע - 0
✓ מאושר

379. הארכת תוקף כהונת דירקטורים

דן תנחומא מציג את הנושא: אישור כהונת דירקטורים הינו לשלוש שנים, בתום הכהונה יש להביא לאישור הועדה למינוי דירקטורים של משרד הפנים את הדירקטורים שהם נציגי הציבור לאחר אישור מליאת המועצה.
להלן שמות הדירקטורים שמבוקש להאריך את תוקף כהונתם;

- נדב סוננברג דירקטוריון בחברה הכלכלית.
- יעקב איציק דירקטוריון בחברת יובלי העמק.

החלטה

לאשר את נדב סוננברג כנציג ציבור בדירקטוריון החברה הכלכלית.
לאשר את יעקב איציק כנציג ציבור בדירקטוריון בחברת יובלי העמק.

בעד - 17 נגד - 0 נמנע - 0
✓ מאושר

380. תב"רים

דני עייק מציג את התב"רים – **מצ"ב נספח ג'**

החלטה

לאשר את התב"רים.

בעד - 19 נגד - 0 נמנע - 0

✓ מאושר

381. שונות

נוכחות חברי מליאה בישיבות

מנכ"ל המועצה מודיע כי בהתאם לסעיף 37ד לצו הקובע כי - "חבר מועצה שנעדר מישיבות המועצה שלושה חודשים רצופים או שנעדר משלוש ישיבות רצופות - אם היו בשלושה חודשים פחות משלוש ישיבות - יחדל להיות חבר המועצה", זאת למעט היעדרות ברשות המועצה שניתנה מראש, או שנעדר בשל מחלה, שירות בצבא - הגנה לישראל או שליחות ציבורית.

בהתאם לאמור לעיל, מנכ"ל המועצה יוציא מכתבי התראה לחברי מועצה שנעדרו על פי סעיף 37ד לצו שבמידה ויעדרו מישיבת המליאה הבאה ו/או בחודשים הקרובים המצב יחזור על עצמו - החברים יקבלו הודעה על סיום כהונתם.


אייל בצור
ראש המועצה


דן תנחומא
מנכ"ל המועצה